

SIMULAZIONE TARIFFE 2022 SU 100 MQ

UTENZE DOMESTICHE

COMPONENTI	TARIFFA FISSA	TARIFFA VARIABILE	TOTALE 2022	AUMENTO %	TOTALE 2021
1	0,576046	155,095691	223,3353056	-0,85	225,244466
2	0,675394	263,662675	347,8146788	-1,22	352,1093058
3	0,768062	310,191382	406,3474611	-1,25	411,4936119
4	0,829507	387,739228	494,2244244	-1,37	501,1085594
5	0,852548	496,306212	610,6390626	-1,54	620,1743153
6 O PIU'	0,844368	527,32535	642,4027575	-1,58	652,7447777

UTENZE NON DOMESTICHE

TARIFFA FISSA TARIFFA VARIABILE TOTALE 2022

AUMENTO %

TOTALE 2021

	TARIFFA FISSA	TARIFFA VARIABILE	TOTALE 2022	AUMENTO %	TOTALE 2021
ALBERGHI CON RISTORAZIONE	2,436689	1,822221	447,18555	4,68	427,18893
UFFICI, AGENZIE	2,171307	1,613616	397,416915	4,69	379,62183
NEGOZI, ABBIGLIAMENTO, CALZATURE	2,267809	1,685196	415,065525	4,69	396,48
EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO	2,460314	1,836537	451,221855	4,68	431,03613
ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE(FALEGNAME, IDRA	1,881799	1,400922	344,685705	4,69	329,257635
ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	2,895076	2,045141	518,722785	4,74	495,24321
ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	1,616417	1,208678	296,634975	4,68	283,370325
RISTORANTI, TRATTORIE	13,365601	7,157996	2154,977685	5,02	2051,887425
BAR	10,567027	5,726397	1710,80952	5,01	1629,148815
SUPERMERCATO, MACELLERIA	1,375161	2,045141	359,13171	3,95	345,483705

Tariffa di riferimento per le utenze domestiche

Tariffa utenza domestica		mq	KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	Num uten <i>Esclusi immobili accessori</i>	KB appl Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE	15.211,00	0,75	156,00	1,00	0,576046	155,095691
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI	7.401,00	0,88	63,00	1,70	0,675894	263,662675
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI	5.965,00	1,00	46,00	2,00	0,768062	310,191382
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI	3.569,00	1,08	29,00	2,50	0,829507	387,739228
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI	716,00	1,11	7,00	3,20	0,852548	496,306212
1 .6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI	234,00	1,10	1,00	3,40	0,844868	527,325350
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Riduzione art 9 bis DL 28/03/2014 n.47	6.500,00	0,25	55,00	0,33	0,192015	51,708903
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-Riduzione art 9 bis DL 28/03/2014 n.47	1.568,00	0,29	11,00	0,56	0,225272	87,892728
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-Riduzione art 9 bis DL 28/03/2014 n.47	539,00	0,33	3,00	0,66	0,256071	103,417807
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-zona non servita	20.717,87	0,30	186,92	0,40	0,230418	62,038276
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-zona non servita	13.073,00	0,35	91,00	0,68	0,270357	105,465070
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-zona non servita	5.280,00	0,40	41,00	0,80	0,307224	124,076553
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-zona non servita	6.413,00	0,43	45,00	1,00	0,331802	155,095691
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-zona non servita	1.712,00	0,44	11,00	1,28	0,341019	198,522485
1 .6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI-zona non servita	280,00	0,44	2,00	1,36	0,337947	210,930140
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-a disposizione	9.776,00	0,52	99,00	0,70	0,403232	108,566984
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-a disposizione	2.399,00	0,61	21,00	1,19	0,473126	184,563872
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-a disposizione	773,00	0,70	7,00	1,40	0,537643	217,133968
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-a disposizione	56,00	0,75	1,00	1,75	0,580654	271,417460
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-a disposizione	198,00	0,77	1,00	2,24	0,596784	347,414348

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche

Tariffa utenza non domestica		mq	KC appl Coeff potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa)	KD appl Coeff di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
2 .5	ALBERGHI CON RISTORAZIONE	110,00	1,01	8,91	2,436689	1,822221
2 .8	UFFICI,AGENZIE	1.420,00	0,90	7,89	2,171307	1,613616
2 .10	NEGOZI ABBIGLIAMENTO,CALZATURE,LI BRERIA,CARTOLERIA	845,00	0,94	8,24	2,267809	1,685196
2 .11	EDICOLA,FARMACIA,TABACCAI O,PLURILICENZE	88,00	1,02	8,98	2,460814	1,836537
2 .12	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE(FALEGNAME,IDRA	179,00	0,78	6,85	1,881799	1,400922
2 .14	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	4.540,00	1,20	10,00	2,895076	2,045141
2 .15	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	174,00	0,67	5,91	1,616417	1,208678
2 .16	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTE RIE,PIZZERIE	792,00	5,54	35,00	13,365601	7,157996
2 .17	BAR,CAFFE',PASTICCERIA	377,00	4,38	28,00	10,567027	5,726397
2 .18	SUPERMERCATO,PANE E PASTA,MACELLERIA,SALUMI E FORM	216,00	0,57	10,00	1,375161	2,045141
2 .12	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE(FALEGNAME,IDRA-z ona non servita	60,00	0,31	2,74	0,752719	0,560368
2 .15	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI-zona non servita	615,00	0,26	2,36	0,646567	0,483471

Coeff. per l'attribuzione della parte fissa e variabile della tariffa alle utenze non domestiche			
Cod uso	Descrizione tariffa	KC applicato Coeff. potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa della tariffa)	KD applicato Coeff. di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile della tariffa)
2.1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,29	2,54
2.2	Campeggi, distributori carburanti	0,44	3,83
2.3	Stabilimenti balneari	0,66	5,80
2.4	Esposizioni, autosaloni	0,34	2,97
2.5	Alberghi con ristorazione	1,01	8,91
2.6	Alberghi senza ristorazione	0,85	7,51
2.7	Case di cura e riposo	0,89	7,80
2.8	Uffici, agenzie	0,90	7,89
2.9	Banche, istituti di credito e studi professionali	0,44	3,90
2.10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria	0,94	8,24
2.11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,02	8,98
2.12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idra)	0,78	6,85
2.13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,91	7,98
2.14	Attività industriali con capannoni di produzione	1,20	10,00
2.15	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,67	5,91
2.16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	5,54	35,00
2.17	Bar, caffè, pasticceria	4,38	28,00
2.18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e form	0,57	10,00
2.19	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,14	18,80
2.20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,34	3,00
2.21	Discoteche, night club	1,02	8,95

Coeff. per l'attribuzione della parte fissa e variabile della tariffa alle utenze domestiche			
Cod uso	Descrizione tariffa	KA applicato Coeff. adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa della tariffa)	KB applicato Coeff. proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile della tariffa)
1.1	Un componente	0,75	1,00
1.2	Due componenti	0,88	1,70
1.3	Tre componenti	1,00	2,00
1.4	Quattro componenti	1,08	2,50
1.5	Cinque componenti	1,11	3,20
1.6	Sei o piu' componenti	1,10	3,40