



**COMUNE DI MORRA DE SANCTIS**  
*Provincia di AVELLINO*

CAP.: 83040 P.I. : 00287070643 - C.F.: 82000950640 Tel. (0827) 43021 – Fax (0827) 43081

COPIA

Reg. Gen. N° 122 del 04-08-2020

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO**

N. 74 del 04-08-2020

**Oggetto: Accatastamento casette vicolo DE SANCTIS F.19 p.lla 222. Affidamento incarico professionale. - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. CIG: Z902DE5E98**

**IL RESPONSABILE DELL'UTC**

**Premesso che**

Questo Ufficio ha la necessità di provvedere in tempi brevi ad effettuare l'accatastamento degli immobili in oggetto indicati. Le attività da espletare sono le seguenti: demolizione catastale dell'immobile; tipo mappale; accessi al catasto per la richiesta dell'estratto di mappa e visure, rilievo e redazione del tipo mappale con procedura PREGEO, presentazione e ritiro al catasto terreni; denuncia al catasto fabbricati attraverso procedura DOCFA, presentazione e ritiro.

Le prestazioni consistono:

- rilievo con strumentazione adeguata, restituzione informatizzata e redazione del tipo mappale (fusione delle p.lle esistenti, frazionamenti necessari e inserimento in mappa). Procedura e presentazione degli atti all'Agenzia del Territorio;
- stesura planimetrica e compilazione modelli in procedura DOCFA, attribuzione rendita catastale e restituzione su supporto informatico delle unità immobiliari derivate. Procedura e presentazione degli atti all'Agenzia del Territorio;
- redazione di nuova voltura o voltura a rettifica, compreso il tempo impiegato per la ricerca degli atti presso gli archivi;
- 

**Accertato** l'assenza di personale interno in possesso della professionalità e competenza per eseguire i servizi di cui in oggetto;

**Rilevato che**, al fine di procedere all'esecuzione dell'incarico di cui in oggetto e di affidare questi nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e successivo D.L. 16/07/2020 n.76, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'arch Salvatore Palmieri il quale è stato nominato per le vie brevi a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 ;



**COMUNE DI MORRA DE SANCTIS**  
**Provincia di AVELLINO**

**CAP.: 83040 P.I. : 00287070643 - C.F.: 82000950640 Tel. (0827) 43021 – Fax (0827) 43081**

**Visto** l'art. 36, comma, 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e successivo D.L. 16/07/2020 n.76 che ammette gli affidamenti di importo inferiore ai 40.000 € mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Atteso** che l'importo del lavoro oggetto della presente determinazione e posto a base di affidamento, pari a € 2.500,00€ (oltre IVA e CASSA), è inferiore a € 40.000€, e che pertanto si tratta di un lavoro riconducibile alla previsione di cui all'art. 36, comma, 2 lett. a) sopra citato;

**Ritenuto** nel rispetto dei principi di efficienza, efficacia, economicità, proporzionalità, buon andamento, imparzialità e concorrenza di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 di chiedere un preventivo al Geom. Strazza Antonio con studio in Via Longobardi 51 – Morra de Sanctis (AV);

**Visto** l'invito fatto a mezzo pec dal RUP PROT. N. 3561 DEL 24/07/ al Geom. Strazza Antonio con studio in Via Longobardi 51 – Morra de Sanctis (AV) con il quale si chiedeva un'offerta a ribasso su un importo di 2.500,00€ oltre IVA e CASSA;

**Vista** la risposta ricevuta via pec dal Geom. Strazza Antonio prot. 3721 del 04-08-2020 con la quale è stata prodotta offerta economica con uno sconto del 2%, ossia un'offerta pari a 2.450,00 € oltre IVA e CASSA per l'espletamento dei servizi indicati;

**Vista** la stessa pec del Geom. Strazza Antonio prot. 3721 del 04-08-2020 con la quale lo stesso accettava le condizioni esplicitate nella lettera di invito e, in particolare, che l'incarico dovrà essere espletato nel termine di 40 giorni naturali, continui e consecutivi decorrenti dalla data di conferimento;

**Accertata** l'idoneità del Geom. Antonio Strazza a redigere l'incarico richiesto;

**Vista** l'assenza di motivi ostativi l'espletamento dell'incarico così come da dichiarazioni sostitutive allegate all'offerta economica;

**Visti**

- il combinato disposto degli artt. 107 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 147 *bis* relativamente al controllo di regolarità amministrativa e contabile da parte del responsabile del servizio e l'art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 35 e 36;
- il D.L. n. 32/2019 conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019;
- la Legge n. 241/1990;
- l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito della Legge n. 102/2009 concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- le Linee guida Anac n. 1, aggiornate con delibera n. 417 del 15 maggio 2019;
- il D.M. 2 dicembre 2016, n. 263 (*fino alla entrata in vigore del regolamento unico di esecuzione previsto dall'art. 216, comma 27-octies, del d.lgs. 50/2016*);
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;



**COMUNE DI MORRA DE SANCTIS**  
**Provincia di AVELLINO**

**CAP.: 83040 P.I. : 00287070643 - C.F.: 82000950640 Tel. (0827) 43021 – Fax (0827) 43081**

**DETERMINA**

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- 1) di affidare al Geom. Antonio Strazza i servizi di architettura ed ingegneria relativamente all'incarico in oggetto;
- 2) che l'importo dell'incarico è pari a 2.450,00€ oltre iva e cassa così come da offerta economica a ribasso presentata dal Geom. Strazza via pec e che lo stesso incarico sarà espletato in massimo 40 giorni naturali, continui e consecutivi decorrenti dalla data di conferimento;
- 3) di dare atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, è stata trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000 nonché al Responsabile del servizio contabile per l'attestazione di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis, comma 1, del citato D.Lgs., i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;
- 4) DI ASSUMERE l'impegno di spesa per l'importo di € 2.450,00 oltre iva al cap. 360800/1;
- 5) il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016.
- 6) DI AUTORIZZARE l'ufficio di Ragioneria ad effettuare il relativo mandato di pagamento ad avvenuta esecuzione del servizio e previa presentazione di regolare fattura fiscale vistata dal competente Ufficio Tecnico in ordine alla regolarità del servizio effettuato mediante bonifico bancario sul C.C. che verrà fornito dal Geom. Antonio Strazza;
- 7) DI DARE ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto elementi riconducibili alla fattispecie dei conflitti di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.
- 8) DI DARE ATTO che la presente determinazione, predisposta ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.Lgs. 12.02.1993 n. 39 tramite sistema informativo automatizzato:
  - è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
  - va inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso il settore amministrativo.
  - va trasmessa alle seguenti strutture: 1) Servizio Tecnico 2) Servizio Finanziario 3) ufficio messi notificatori per la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi
  - che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune Morra de Sanctis, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. n. 50/2016.



**COMUNE DI MORRA DE SANCTIS**

*Provincia di AVELLINO*

**CAP.: 83040 P.I. : 00287070643 - C.F.: 82000950640 Tel. (0827) 43021 – Fax (0827) 43081**

- 9) di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Campania nei termini e modalità previste dall'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Dott. Salvatore Palmieri

---



**COMUNE DI MORRA DE SANCTIS**  
*Provincia di AVELLINO*

**CAP.: 83040 P.I. : 00287070643 - C.F.: 82000950640 Tel. (0827) 43021 – Fax (0827) 43081**

**Reg. Gen N° 122 del 04-08-2020**

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO**  
N. 74 del 04-08-2020

**Oggetto: Accatastamento casette vicolo DE SANCTIS F.19 p.lla 222. Affidamento incarico professionale. - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. CIG: Z902DE5E98**

PARERE FAVOREVOLE del Responsabile del Servizio interessato in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 06-08-2020

Il Responsabile del Servizio  
**Dott. Salvatore Palmieri**

PARERE FAVOREVOLE del Responsabile del Servizio interessato in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data: 04-08-2020

Il Responsabile del Servizio  
F.to **Dott.ssa Rosapina Trunfio**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

*Si attesta che la presente determinazione è stata affissa in copia all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà per giorni 15 consecutivi dal 09-09-2020 al 24-09-2020.*

*Morra de Sanctis, 09-09-2020*

*L'Incaricato della pubblicazione*

*F.to*