

COMUNE DI MORRA DE S A N C T I S

Provincia di Avellino

(tel. **082743021** fax **43081**)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. **73** DEL **29.09.2014**

Reg. gen. N. *163 del 30.09.14*

OGGETTO: Lavori di completamento di una struttura polivalente dedicata all'aggregazione sociale, alla pratica sportiva e al benessere psicofisico. Proroga termine di ultimazione dei lavori.

IL RESPONSABILE DELL'UTC

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 09.09.2010 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per un importo complessivo di € 2.000.000,00 di cui € 1.369.681,75 per lavori al netto, € 36.537,32 per oneri della sicurezza, € 14.250,00 per spese tecniche di progettazione esecutiva ed € 579.530,93 per somme a disposizione ;
- con contratto rep. n. 261 del 18.11.2011 registrato a S. Angelo dei Lombardi il 29.11.2011 al n. 230601 serie I i lavori venivano affidati all'ATI Consorzio stabile MEDIL s.c.a r.l./Bio costruzioni srl per l'importo di € 1.420.469,07 oltre IVA come per legge ;
- in data 09.09.2010 il Direttore dei Lavori arch. Carmine D'Occhio ha provveduto alla stipula del verbale consegna dei lavori di che trattasi con l'Impresa MEDIL scarl – C.G.- da cui si evince che il termine per l'ultimazione dei lavori è stato fissato per il giorno 02.12.2011;

Considerato che

- in data 9.09.2014 , in atti protocollo n. 3993 del 10.09.2014 , l'Impresa appaltatrice ha presentato istanza di proroga dei termini di ultimazione dei lavori di mesi sei , tra l'altro per le seguenti motivazioni:
 - *il rallentamento dei lavori dovuto alle condizioni atmosferiche che hanno impedito di mantenere sul cantiere manodopera in numero adeguato alle necessità operative di cui al cronoprogramma;*
 - *la mancata risposta dell'AC alla richiesta di cambiamento dei rivestimenti interni alle vasche che ha impedito l'acquisto e la messa in opera delle apparecchiature e dei componenti tecnologici adeguati al rivestimento plastico proposto*

Dato atto che

- con propria determina n.119 del 29.10.2012 è stata concessa una proroga del termine di ultimazione dei lavori , per cui il nuovo termine, tenuto conto delle sospensioni, veniva fissato al 16.01.2013;
- la D.L. in data 03.12.2012, sospendeva i lavori avendo l'Amministrazione manifestata informalmente la volontà di utilizzare l'impianto sportivo anche per altre attività compatibili con la destinazione d'uso originaria fermo restando il prosieguo dei lavori di copertura per la messa in sicurezza delle opere già realizzate;
- l'Amministrazione comunale con D.G.C. n. 11 del 25.01.2013 dava indirizzi alla direzione di predisporre perizia di variante per la realizzazione di opere che consentano l'utilizzo dell'impianto a fini anche riabilitativi e fisioterapici;
- a seguito di parere favorevole dell'AC , giusta deliberazione n. 72 del 25.10.2013, sulla perizia di variante predisposta dalla DL , il responsabile dell'UTC con propria determinazione n. 61 del 12.11.2013 approvava detta perizia di variante negli stessi importi del contratto;

Accertato che

- la DL e l'impresa hanno valutato nel corso dei lavori l'opportunità di rivestire le vasche natatorie, anziché con le previste piastrelle porcellanate, con materiale in telo in PVC che garantisce l'antimicrobicità e la facile manutenzione oltre ad una maggiore durata e ne hanno dato comunicazione all'AC consegnando copia delle caratteristiche tecniche e preventivo di spesa (inferiore alla spesa prevista per il rivestimento maiolicato) l'atto di sottomissione sottoscritto, approvato in uno alla perizia di variante, venivano assegnati ulteriori mesi sei decorrenti dalla data di ripresa dei lavori per cui il nuovo termine di ultimazione era differito al giorno 8.06.2014 ;
- con successivi verbali vari i lavori vennero sospesi per avversità atmosferiche per complessivi giorni 97 per cui il nuovo termine per l'ultimazione era differito al giorno 13.09.2014;

Visto il parere favorevole espresso in calce alla richiesta di proroga da parte del direttore dei lavori e del RUP;

Ritenuto, pertanto, di accogliere la richiesta di proroga del termine di ultimazione dei lavori ;

Visto il D.lvo 267/2000

Visto il D.lvo 165/2001

Vista la L. 127/1997

Visto il provvedimento sindacale prot. N. 3181 del 19.02.2000 con il quale è stato attribuito l'incarico di responsabile dell'area tecnica;

Richiamato il piano degli obbiettivi provvisorio approvato con D.G.C. n. 3/2014

Visti i pareri favorevoli di cui all'art. 147/bis del D.lvo 267/2000;

DETERMINA

- 1) di prendere atto del parere favorevole espresso dal direttore dei lavori e dal RUP sulla istanza di proroga di mesi sei del termine di ultimazione dei lavori di completamento di una struttura polivalente dedicata all'aggregazione sociale, alla pratica sportiva e al benessere psicofisico prodotta dalla impresa appaltatrice in data 09.09.2014 in atti prot. 3993/2014 .
- 2) di concedere all'Impresa MEDIL scarl di Benevento – C.G. dell'ATI MEDIL scarl e Bio Costruzioni srl di Colletorto (CB) - esecutrice dei lavori di che trattasi, giusta contratto rep. N. 261 del 18.11.2011, ulteriori mesi sei al termine di ultimazione dei lavori che pertanto viene fissato al 28.03.2015 sulla scorta del nuovo cronoprogramma delle opere a farsi
- 3) di dare atto che la concessione viene rilasciata a condizione che l'appaltatore non tragga motivi per accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle condizioni contrattuali
- 4) di dare atto che la presente determinazione, predisposta ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.Lgs. 12.02.1993 n. 39 tramite sistema informativo automatizzato:
 - è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
 - va inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso il settore amministrativo.
 - va trasmessa alle seguenti strutture: 1) Servizio Tecnico 2) Servizio Finanziario 3) ufficio messi notificatori per la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi

Morra De Sanctis 29.09.2014

Il Responsabile dell'UTC
Ing. Giuseppe Graziano

COMUNE DI MORRA DE S A N C T I S

Provincia di Avellino

(tel. 082743021 fax 43081)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 73 DEL 29.09.2014

Reg. gen. N. 163 del 30.09.14

OGGETTO: Lavori di completamento di una struttura polivalente dedicata all'aggregazione sociale, alla pratica sportiva e al benessere psicofisico. Proroga termine di ultimazione dei lavori.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 147/bis del D. Lvo n. 267/2000 e ss.mm.ii.

- Parere in ordine alla regolarità tecnica: Thommes

Morra de Sanctis

ing. Giuseppe Graziano

- Parere in ordine alla regolarità contabile: /

Morra De Sanctis

- Visto attestante la copertura finanziaria sul cap.

Morra De Sanctis, li

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)
PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO
DAL 30/09/2014 AL 15/10/2014
OPPOSIZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE



Alf. S. S. S.