

COMUNE DI MORRA DE S A N C T I S
Provincia di Avellino
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
N. 61 DEL 12.11.2013

Reg. gen. N. 448. del 14.11.13

OGGETTO: Lavori di completamento di una struttura polivalente dedicata all'aggregazione sociale, alla pratica sportiva e al benessere psicofisico. Approvazione perizia di variante .

IL RESPONSABILE DELL'UTC

Premesso

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 09.09.2010 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per un importo complessivo di € 2.000.000,00 di cui € 1.369.681,75 per lavori al netto, € 36.537,32 per oneri della sicurezza, € 14.250,00 per spese tecniche di progettazione esecutiva ed € 579.530,93 per somme a disposizione finanziato giusta DD 153 del 20.04.2010 a valere sulle risorse di cui all'art. 18 della LR 1/2009 ;
- con contratto rep. n. 261 del 18.11.2011 in corso di registrazione i lavori venivano affidati all'ATI Consorzio stabile MEDIL s.c.a r.l./Bio costruzioni srl per l'importo di € 1.420.469,07 oltre IVA come per legge ;
- che a seguito delle risultanze della gara di appalto il quadro economico di spesa , rimodulato con determina n. 28 del 7.03.2012, risulta :

A) LAVORI	
A1.a Lavori al netto del ribasso d'asta del 4,99%	€ 1.369.681,75
A.1.b Lavori per l'attuazione piano sicurezza	€ 36.537,32
A.1.c Progettazione esecutiva	€ 14.250,00
TOTALE	€ 1.420.469,07
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1. IVA sui lavori 10% (A 1.a + A.1.b)	€ 140.621,91
B2 . Spese generali (progettazione e direzione lavori) + oneri connessi	€ 167.610,94
B3. Imprevisti/accontanamento	€ 14.038,98
B4. Incentivo UTC	€ 29.563,08
TOTALE	€ 351.834,91
TOTALE GENERALE INTERVENTO	€ 1.772.303,98
C.1. economie di gara	€ 227.696,02
TOTALE GENERALE	€ 2.000.000,00

Considerato che

- l'Amministrazione con deliberazione della G.C. n. 11 del 25.01.2013 ha manifestato la volontà di utilizzare la struttura in maniera diversificata e specificatamente per fini riabilitativi e fisioterapici e ha comunicato al RUP tale intendimento;

- il RUP ha invitato pertanto la DL a redigere perizia di variante, nei limiti di spesa approvata, prevedendo lavori tali da consentire l'utilizzo della struttura polivalente anche per fini riabilitativi e fisioterapici
- la DL in data 18.10.2013 ha trasmesso la variante de qua in atti prot. n. 5367 del 18.10.2013;
- con D.G.C. n. 72 del 25.10.2013 l'Ente ha espresso parere favorevole sulla variante predisposta dalla D.L. , demandando all'UTC di procedere alla relativa approvazione;

Vista

- la perizia di variante redatta dalla Direzione Lavori, ATP arch. Carmine D'Occhio – ing. De Blasis Giuseppe – geom. Pierino Vitiello – geom. Iadanza Salvatore - in atti prot. n. 5367/2013 costituita dai seguenti elaborati:

- 1) relazione tecnica e quadro economico
- 2) stima dei lavori e quadro di raffronto
- 3) elenco prezzi e analisi prezzi
- 4) schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi

Progetto architettonico

A 01 - Pianta piano terra

A 02 – Pianta piano primo

A 03 – Prospetti e sezione

A 04 - prospetti

Impianti elettrici e speciali :

01 – Relazione tecnica

02 – calcoli illuminotecnici

03 – calcoli impianti elettrici

04- schemi unifilari

05 – piante con distribuzione principale

06- piante con allocazione componenti

Impianti meccanici

01-relazione tecnica

02- proprietà termo igrometriche

03- calcolo dispersioni

04- impianti aeraulici

05- impainti a pannelli radianti

06- layout tubazioni

07- particvolari centrale termica

08- schema funzionale centrale termica

09 – vasca di compenso ed impianto trattamento acqua piscina

10 – calcolo tubazioni

11- calcoli canali

12- calcoli idrico sanitario e fognario

13- piante con allocazione componenti impianto idrico e scarico acque nere

Impianti estinzione incendi

01-relazione tecnica e di calcolo

02- piante con allocazione componenti

Preso atto che

- detta perizia di variante ,da quanto si evince dalla relazione tecnica della D.L., è finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità nell'esclusivo interesse dell'amministrazione e non comporta aumento di spesa contrattuale (art. 132 comma 3 del D.Lvo 163/2006);
- gli elaborati di variante sono stati regolarmente visti dal RUP Di Pietro Rosario ;
- lo schema di atto di sottomissione, debitamente sottoscritto dall'impresa appaltatrice e dal RUP, prevede tra l'altro uno slittamento del termine di ultimazione di mesi sei decorrenti dalla data di comunicazione di avvenuta approvazione della variante
- il quadro economico di spesa della variante è il seguente:

A) LAVORI	
A1.a Lavori al netto del ribasso d'asta del 4,99%	€ 1.369.681,75
A.1.b Lavori per l'attuazione piano sicurezza	€ 36.537,32
A.1.c Progettazione esecutiva	€ 14.250,00
TOTALE	€ 1.420.4679,07
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1. IVA sui lavori 10% (A 1.a + A.1.b)	€ 140.621,91
B2 . Spese generali (progettazione e direzione lavori) + oneri connessi	€ 167.610.94
B3. Imprevisti/accontanamento 5%	€ 74.657,00
B4. Incentivo UTC	€ 29.563,08
TOTALE	€ 412.452,93
TOTALE GENERALE INTERVENTO	€ 1.832.922,00

Visto il D.lvo 267/2000

Visto il D.Lvo 165/2001

Vista la L. 127/1997

Visto il provvedimento sindacale prot. N. 3181 del 19.02.2000 con il quale è stato attribuito l'incarico di responsabile dell'area tecnica;

Richiamato il piano degli obbiettivi provvisori approvato con D.G.C. n. 7/2011

Visti i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 147/bis del d. lvo n. 267/2000 e ss.mm.ii

Ritenuto doversi provvedere in merito

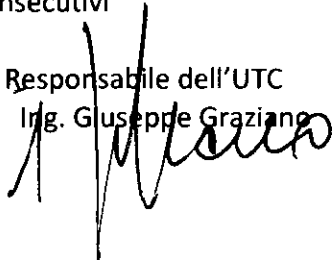
DETERMINA

1. di prendere atto della premessa, che forma parte sostanziale e integrante del presente atto.
2. di approvare la perizia di variante dei lavori di completamento di una struttura polivalente dedicata all'aggregazione sociale, alla pratica sportiva e al benessere psicofisico, composta degli elaborati elencati in parte premessa e comportante una rideterminazione della spesa così come ripartita nel quadro tecnico economico innanzi esposto;
3. di dare atto che:
 - la perizia di variante è stata accettata, mediante sottoscrizione dell'atto aggiuntivo, dalla ditta appaltatrice dei lavori in argomento;

- la perizia di variante non modifica l'importo contrattuale;
- la spesa è imputata all'intervento 2060101 cap. 3 b.p. 2013 rr.pp. in corso di approvazione
- 4. di comunicare la presente determinazione al RUP per i provvedimenti di competenza;
- 5. di trasmettere copia della variante, in uno con il presente provvedimento, alla Regione Campania;
- 6. di dare atto che la presente determinazione, predisposta ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.Lgs. 12.02.1993 n. 39 tramite sistema informativo automatizzato:
 - è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
 - va inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso il settore amministrativo.
 - va trasmessa alle seguenti strutture: 1) Servizio Tecnico 2) Servizio Finanziario 3) ufficio messi notificatori per la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi

Morra De Sanctis 12.11.2013

Il Responsabile dell'UTC
Ing. Giuseppe Graziano



COMUNE DI MORRA DE S A N C T I S
Provincia di Avellino
(tel. **082743021** fax **43081**)
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
N. **61** DEL **12.11.2013**

Reg. gen. N. *148 del 14.11.13*

OGGETTO: : Lavori di completamento di una struttura polivalente dedicata all'aggregazione sociale, alla pratica sportiva e al benessere psicofisico. Approvazione perizia di variante .

PARERI AI SENSI DELL'ART. 147/bis del D. Lvo n. 267/2000 e ss.mm.ii.

- Parere in ordine alla regolarità tecnica : *FAVORITO CE*

Morra de Sanctis

ing. Giuseppe Graziano

- Parere in ordine alla regolarità contabile: *favore*

Morra De Sanctis

- Visto attestante la copertura finanziaria sul cap.

Morra De Sanctis, lì

15/11/2013

30/11/2013

Giuseppe Di Chio