

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
N.St del 11/07/17

Reg. gen. N. 101 del 11/07/17

OGGETTO: Lavori di manutenzione ed adeguamento Casa Comunale e annesso garage. Approvazione perizia di variante .
CUP: D46F05000110002 C.I.G. : 3987458A6D

IL RESPONSABILE DELL'UTC

Premesso che:

- con provvedimento di Giunta Comunale n° 8 del 12 gennaio 2008, esecutivo, è stato approvato - a tutti gli effetti di legge – il progetto esecutivo dei lavori di “manutenzione e adeguamento Casa Comunale e annesso garage “ , redatto dall’UTC , nell'importo complessivo di € 263.787,00 di cui € 215.000,00 per lavori a base d'appalto (€ 210.700,00 assoggettabili a ribasso ed € 4.300,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), finanziato con mutuo Cassa DD.PP. pos. n. 4523235 assistito da contributo regionale ai sensi della LR 51/1978;
- con propria determinazione n. 9 del 21.01.2014 detti lavori sono stati affidati all’Impresa GIUSTO costruzioni Via Cerreto, n° 29 – 83031 – ARIANO IRPINO (AV)_per il prezzo di € 140.711,78 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 4.300,00 e così per complessivi € 145.011,78 al netto del ribasso del 33,217 % sul totale a base d’asta
- con contratto rep. n. 340 del 22 settembre 2014 sono stati appaltati all’Impresa “ Giusto costruzioni srl ” con sede in Ariano Irpino i lavori di cui sopra, al prezzo netto di appalto di euro 140.711,78 , pari all'importo a base d'asta di euro 215.000,00 al netto del ribasso d'asta del 33,217 % offerto in sede di aggiudicazione, aumentato degli oneri della sicurezza pari a euro 4.300,00 ;
- con propria determinazione n. 71 del 22.09.2014 è stato approvato il 1° SAL di € 52.162,80 e liquidato il 1° certificato di pagamento per €51.900,00 oltre IVA;
- con propria determinazione n. 15 del 16.03.2015 è stato approvato il 2° SAL di € 77.314,91 e liquidato il 2° certificato di pagamento per € 25.000,00 oltre IVA;
- con propria determinazione n. 11 del 01.03.2016 è stato approvato il 3° SAL di € 84.503,05 di cui € 76.445,32 per lavori al netto , € 2.336,09 per oneri della sicurezza, € 3.563,64 per oneri sicurezza indiretti e € 2.158,00 per oneri discarica e caratterizzazione e liquidato il 3° certificato di pagamento rilasciato dal RUP di € 7.200,00 oltre IVA per € 720,00 e quindi complessivi € 7.920,00 ;

Dato atto

- che in data 06/07/2017 Prot. 3162, il direttore dei lavori , sentito il Responsabile Unico del Procedimento, ha fatto pervenire una perizia di variante dei lavori di che trattasi, composta dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnico descrittiva;
- 2) Computo metrico estimativo in variante;
- 3) Quadro comparativo di confronto economico;
- 4) lista lavori in economia;
- 5) Atto di sottomissione;

- che a seguito della sottoscrizione ed approvazione della perizia di variante di che trattasi l'importo contrattuale viene rideterminato in €. 88.345,00 comprensivo di oneri della sicurezza oltre IVA di Legge e che tale ragione identifica la fattispecie di una variante in diminuzione dei lavori, prevista dall’art. 162 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. e dall’art. 132, comma 3, secondo periodo del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., finalizzata anche al miglioramento dell’opera e alla sua funzionalità;

-che la Ditta Giusto Costruzioni srl , con sede in Ariano Irpino , Via Cerreto 29/B (P.IVA 02741360644) ha sottoscritto, per accettazione, tutti gli elaborati facenti parte la perizia di variante di che trattasi in uno allo schema di sottomissione senza sollevare alcuna riserva;

Rilevato che il quadro economico di variante dell’opera (allegato alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale), risulta essere pari ad €. 263.787,00 , pari a quello del progetto esecutivo approvato con D.G.C. n. 8/2008 ;

Acquisiti

- i pareri favorevoli di cui all’art. 147/bis del D.Lvo 267/2000

Considerato che le somme sopra riportate trovano capienza nel quadro economico del progetto approvato, finanziato con mutuo C.DD.PP. pos. n. 4523235 assistito da contributo regionale ai sensi della L.R. 51/1978 ;

Visto il D.lvo 267/2000

Visto il D.Lvo 165/2001

Vista la L. 127/1997

Visto il provvedimento sindacale prot. N. 3181 del 19.02.2000 con il quale è stato attribuito l'incarico di responsabile dell'area tecnica;

Richiamato il piano degli obiettivi provvisori approvato con D.G.C. n. 5/2015

Ritenuto pertanto, doversi provvedere in merito

DETERMINA

1. DI APPROVARE, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa, la perizia di variante relativa ai " lavori di manutenzione ed adeguamento Casa Comunale e annesso garage. CUP: D46F05000110002 C.I.G. : 3987458A6D " , redatta dal direttore dei lavori Ing. Giuseppe Graziano dell'UTC , composta degli elaborati richiamati in premessa, che determina un importo netto contrattuale per lavori di € 88.345,00 oltre IVA di Legge;

2. DI PRENDERE ATTO che l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al quadro economico del progetto esecutivo pari ad € 263.787,00, approvato con D.G.C. n. 8/2008 ;

3. DI APPROVARE il nuovo quadro economico della spesa come di seguito articolata :

A. LAVORI

A.1. lavori a misura _____	€ 114.468,23
A.2. oneri della sicurezza _____	€ 2.336,09
A.3. a detrarre ribasso d'asta del 33,217 su A.1. _____	€ 38.022,91
A.4. importo netto lavori a misura _____	€ 76.445,32
A.5. lavori in economia _____	€ 6.000,00
A.6. oneri sicurezza indiretti _____	€ 3.563,64
A.7. oneri sicurezza diretti _____	€ 2.336,09
TOTALE A in c.t.	€ 88.345,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE

B.1. IVA sui lavori _____	€ 8.834,50
B.2. oneri tecnici _____	€ 12.500,00
B.3. IVA e Cassa su oneri tecnici _____	€ 3.360,00
B.4. oneri UTC _____	€ 4.300,00
B.5. calcolo in c.a. e collaudo statico _____	€ 2.700,00
B.6. IVA e Cassa su B.5. _____	€ 725,72
B.7. perizia geologica compreso IVA e Cassa _____	€ 1.649,44
B.8. fornitura e posa impianto video sorveglianza _____	€ 3.294,00
B.9. oneri di discarica _____	€ 2.158,00
TOTALE B	€ 39.521,66
TOTALE COMPLESSIVO A e B	€ 127.866,66
IMPORTO STANZIAMENTO INIZIALE	€ 263.787,00
ECONOMIE RISPETTO ALLO STANZIAMENTO INIZIALE	€ 135.920,34

4) di dare atto che la spesa complessiva di € 263.787,00 è imputata al cap. 315501/1 rr.pp.

5) di dare atto che la presente determinazione, predisposta ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.Lgs. 12.02.1993 n. 39 tramite sistema informativo automatizzato:

- è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
- va inserita nel Fascicolo delle Determinate, tenuto presso il settore amministrativo.
- va trasmessa alle seguenti strutture: 1) Servizio Tecnico 2) Servizio Finanziario 3) ufficio messi notificatori per la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi

Morra De Sanctis

Il Responsabile dell'UTC
Ing. Giuseppe Graziano

