

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 51 DEL 29/06/17

Reg. gen. N. 86 del 29/06/17

Oggetto	Lavori di completamento area urbana " Piazza degli emigranti". Approvazione perizia di variante e opere supplementari di completamento.
---------	---

IL RESPONSABILE DELL'UTC

Premesso:

- che con Deliberazione G.C. n. 63 del 22.09.2016 è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di completamento area urbana " Piazza degli emigranti" , per l'importo complessivo di € 50.000,00 di cui € 38.722,83 , comprensivo di € 6.198,84 per costo del personale e € 1.123,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per lavori a misura a base d'asta e € 11.277,17 per somme a disposizione dell'AC;
- che con propria determinazione n. 31 del 06.04.2017 veniva disposta l'aggiudicazione dei lavori a favore della ditta Soc. Coop. SALIX a r.l. con sede in Via Pascoli,12 Calitri (AV) per l'importo di € 37.466,82 ,oltre IVA, al netto del ribasso d'asta del 4%;
- che con scrittura privata del 27.04.2017 prot. 2140 venivano regolamentati i rapporti tra A.C. e ditta affidataria dei lavori;
- che con verbale del 27.04.2017 si provvedeva alla consegna dei lavori;

Rilevato che durante l'esecuzione dell'intervento la Direzione Lavori ha fatto rilevare , a seguito del manifestarsi di alcune circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto, la necessità di una variante ai lavori ai sensi dell'art. 106 c.1 lett.e), come previsto nei documenti di gara, e che la s.a. autorizzasse l'esecuzione di alcuni lavori supplementari che non erano inclusi nell'appalto principale;

Dato atto che la direzione dei lavori, previa autorizzazione da parte del RUP, ha predisposto la perizia di variante ai lavori appaltati consistenti sinteticamente in:

- Smontaggio dei pali e delle armature della pubblica illuminazione esistente
- Realizzazione di muratura in blocchi di cls 20x50 spessore 25 cm
- Verniciatura delle ringhiere in ferro
- Fornitura e posizionamento di fioriere
- Sistemazione e livellamento delle aree a verde
- Rivestimento murario con scoppato in pietra di Trani
- Installazione di box bagno e monoblocco prefabbricato in attuazione del PSC

e, per i lavori supplementari, in:

- Pavimentazione anti trauma
- Tappeto erboso
- Elementi di arredo urbano
- Fornitura di alberi e arbusti

Preso atto che:

-l'importo della perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 106 c.1 lett.e) è pari a € 50.000,00 così articolato:

A) Lavori:

A1) importo lavori al netto del ribasso d'asta del 4%	€ 30.144,32
A2) importo oneri della sicurezza	€ 1.123,66
A3) importo costo del personale	€ 6.198,84
TOTALE A)	€ 37.466,82

B) Somme a disposizione:

B1) IVA sui lavori 10%	€ 3.746,68
B2) oneri tecnici	€ 4.455,00
B3) incentivo UTC	€ 775,00
B4) forniture e/o lavori in economia	€ 3.556,50
TOTALE B)	€ 12.533,18
TOTALE A) + B)	€ 50.000,00

-l'importo dei lavori di variante è pari a quello contrattuale ;
-l'importo dei lavori supplementari è pari a € 27.800,00 così articolato:

A) Lavori:

A1) importo lavori soggetto a ribasso	€ 12.773,77
A2) importo oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€ 2.744,69
A3) importo costo personale non soggetto a ribasso	€ 3.004,66
TOTALE A)	€18.523,12
a detrarre il ribasso d'asta del 4%	- € 510,95
TOTALE LAVORI AL NETTO	€ 18.012,17

B) Somme a disposizione:

B1) Fornitura di un'applicazione per la fruizione e la valorizzazione della piazza dedicata agli emigranti	€ 10.000,00
B2) IVA sui lavori 22%	€ 4.075,09
B3) oneri tecnici	€ 2.500,00
B4) incentivo UTC	€ 370,00
TOTALE B)	€ 15.545,09
TOTALE COSTO INTERVENTO	€ 34.068,21

-gli elaborati progettuali sono quelli previsti dalla normativa vigente in materia e cioè:

1. Relazione generale; 2. Planimetria di inquadramento; 3. Elaborati architettonici 4. Piano manutenzione dell'opera; 5. Quadro incidenza della manodopera; 6. Stima incidenza sicurezza; 7. Cronoprogramma; 8. Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi; 9. Computo metrico estimativo; 10. Quadro economico; 11. Schema atto di sottomissione ; 12. Verbale concordamento nuovi prezzi;

PRESO ATTO altresì che:

- le lavorazioni supplementari riportate nell'elenco soprarichiamato:

a) non sono comprese nell'appalto e nel progetto appaltato e sono divenute necessarie all'esecuzione dell'opera del contratto iniziale, a seguito di alcune circostanze impreviste

b) sussistono notevoli disagi per l'Ente aggiudicatore, qualora i lavori supplementari siano separati dal contratto iniziale in quanto alcune lavorazioni inizialmente previste non potrebbero essere completate;

c) sussiste una consistente duplicazione dei costi per l'Ente aggiudicatore, qualora i lavori supplementari siano separati dal contratto iniziale, in quanto l'esecuzione degli stessi in una fase successiva comporterebbe il rifacimento di opere già realizzate con il contratto principale;

d) risultano qualitativamente connesse con quelle principali e tali da giustificare l'affidamento e la relativa responsabilità costruttiva all'esecutore dei lavori principali

e) l'aumento di prezzo, quantificato € 18'012,17 per la sola componente lavori, non eccede il 50% del valore del contratto iniziale;

RITENUTO doversi procedere all'approvazione della perizia integrativa riferita ai lavori di variante , ai sensi dell'art. 106 c.1 lett.e), come previsto nei documenti di gara, ed alle opere supplementari ai sensi dell'art.106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e all'affidamento dei lavori ivi previsti all'appaltatore principale secondo la procedura prevista dall'art.106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016;

Richiamata la D. G. C. n.41 del 31.05.2017 ad oggetto " destinazione fondi assegnati a questo Ente ai sensi della L. . 219/1981 e . 32/1992";

Visti

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

-il D.lvo 50/2016

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

- il provvedimento sindacale prot. N. 3181 del 19.02.2000 con il quale è stato attribuito l'incarico di responsabile dell'area tecnica;

Richiamato il piano degli obiettivi provvisori approvato con D.G.C. n. 05/2015

Visti i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 147/bis del d. lvo n. 267/2000 e ss.mm.ii

DETERMINA

1. di approvare la perizia di variante integrativa, riferita anche ai lavori supplementari, e costituita dalle lavorazioni che si sono rese necessarie a seguito del manifestarsi di alcune circostanze sopravvenute e imprevedibili (art. 106 c.1 lett. e)) , e da quelle non comprese nel contratto principale

d'appalto , supplementari a quelle principali, necessarie all'esecuzione dell'opera e inseparabili, sotto il profilo tecnico o economico , dalle opere principali, il cui importo generale ammonta a € 34'068,21;

2. di affidare i lavori previsti nella perizia integrativa, riferita ai lavori supplementari, ai sensi dall'art.106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016, all'impresa Soc. Coop. SALIX a r.l. con sede in Via Pascoli,12 Calitri (AV) , per l'importo di € 18'012,17 compreso oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, corrispondente al ribasso percentuale del 4.00% già praticato con il contratto principale;

3. di dare atto che la è imputata al cap.360800 rr.pp. bilancio 2017;

4. di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio finanziario per i conseguenti adempimenti. Il Responsabile del Servizio

5) di dare atto che la presente determinazione, predisposta ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.Lgs. 12.02.1993 n. 39 tramite sistema informativo automatizzato:

- è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
- va inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso il settore amministrativo.
- va trasmessa alle seguenti strutture: 1) Servizio Tecnico 2) Servizio Finanziario 3) ufficio messi notificatori per la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi

Morra De Sanctis

Il Responsabile dell'UTC



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)
PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO
DAL 30/06/2017 AL 15/07/2017...
OPPOSIZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL MESSO



COMUNE DI MORRA DE S A N C T I S
Provincia di Avellino
(tel. **082743021** fax **43081**)
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

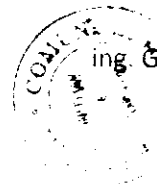
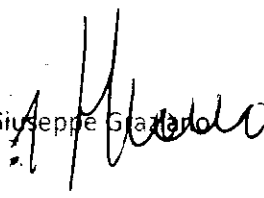
Reg. gen. N. 86 del 29/06/17 N. 51 DEL 29/06/17

Oggetto	Lavori di completamento area urbana " Piazza degli emigranti". Approvazione perizia di variante e opere supplementari di completamento.
---------	---

PARERI AI SENSI DELL'ART. 147/bis del D. Lvo n. 267/2000 e ss.mm.ii.

- Parere in ordine alla regolarità tecnica : FAVOREVOLE

Morra de Sanctis

 ing. Giuseppe Graziano 

- Parere in ordine alla regolarità contabile: FAVOREVOLE

Morra De Sanctis



- Visto attestante la copertura finanziaria sul cap.

Morra De Sanctis, li

