



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di Avellino
(tel. 0827-43021 fax 43081)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Reg. gen. N. *19 del 21.01.2014* N. 9 DEL 21.01.2014

OGGETTO: Lavori di manutenzione ed adeguamento Casa Comunale e annesso garage - Approvazione verbale di gara .
IL RESPONSABILE DELL'UTC

PREMESSO CHE:

- che con provvedimento di Giunta Comunale n° 8 del 12 gennaio 2008, esecutivo, è stato approvato - a tutti gli effetti di legge - il progetto esecutivo dei lavori di "manutenzione e adeguamento Casa Comunale e annesso garage " , redatto dall'UTC , nell'importo complessivo di € 263.787,00 di cui € 215.000,00 per lavori a base d'appalto (€ 210.700,00 assoggettabili a ribasso ed € 4.300,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);
- che con determinazione dirigenziale n° 17 del 27/02/2012, si è tra l'altro stabilito di procedere all'appalto dei lavori di che trattasi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 82 del D.Lvo. 163/2006 , con il criterio del prezzo più basso determinato sull'elenco prezzi posto a base di gara, approvando il relativo schema di bando ;
- che con tale bando, pubblicato in conformità con le forme e i modi indicati all'art. 66 del DLS 163/2006, è stata fissata alle ore 9,30 del 14.05.2013 la seduta per l'apertura delle offerte, invitando le ditte interessate a presentare, entro le ore 12 del giorno 13.05.2013, le buste contenenti la documentazione e le offerte da confrontarsi con il prezzo di gara;

VISTI:

- il verbale di gara del 14 maggio 2013 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune in data 04.07.2013, dal quale risulta aggiudicataria dell'appalto dei lavori la ditta GIUSTO costruzioni srl Via Cerreto, n° 29 - 83031 - ARIANO IRPINO (AV) per il prezzo di € 145.011,78 di cui € 4.300,00 per o.s. al netto del ribasso del 33,217% sul totale a base d'asta;

- le comunicazioni inviate alle ditte escluse con le motivazioni della esclusione :

Visto il D.lvo 267/2000

Visto il D.Lvo 165/2001

Vista la L. 127/1997

Visto il provvedimento sindacale prot. N. 3181 del 19.02.2000 con il quale è stato attribuito l'incarico di responsabile dell'area tecnica;

Richiamato il piano degli obbiettivi provvisori approvato con D.G.C. n. 7/2011

Visti i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 147/bis del d. lvo n. 267/2000 e ss.mm.ii

Ritenuto provvedere in merito

DETERMINA

1) di approvare il verbale di gara del 14 maggio 2013 relativo all'appalto dei lavori di "manutenzione ed adeguamento Casa Comunale e annesso garage " , allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

2) di aggiudicare la gara dei lavori in parola , come da verbale citato , all'Impresa GIUSTO costruzioni Via Cerreto, n° 29 - 83031 - ARIANO IRPINO (AV) per il prezzo di € 140.711,78 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 4.300,00 e così per complessivi € 145.011,78 al netto del ribasso del 33,217 % sul totale a base d'asta;

3) di dare atto che la spesa è finanziata con mutuo Cassa DD.PP. pos. n. 4523235 assistito da contributo regionale.

4) di dare atto che la presente determinazione, predisposta ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.Lgs. 12.02.1993 n. 39 tramite sistema informativo automatizzato:

- è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
- va inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso il settore amministrativo.
- va trasmessa alle seguenti strutture: 1) Servizio Tecnico 2) Servizio Finanziario 3) ufficio messi notificatori per la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi

Morra De Sanctis 21.01.2014

Il Responsabile dell'UTC
Ing. Giuseppe Graziano

COMUNE DI MORRA DE S A N C T I S
Provincia di Avellino
(tel. 082743021 fax 43081)
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
N. 9 DEL 21.01.2014

Reg. gen. N. 19 del 21.01.2014

OGGETTO : Lavori di manutenzione ed adeguamento Casa Comunale e annesso garage - Approvazione verbale di gara .

PARERI AI SENSI DELL'ART. 147/bis del D. Lvo n. 267/2000 e ss.mm.ii.

- Parere in ordine alla regolarità tecnica : favorevole

Morra de Sanctis

ing. Giuseppe Graziano

- Parere in ordine alla regolarità contabile: favorevole

Morra De Sanctis 30/1/2014

- Visto attestante la copertura finanziaria sul cap. 2010101/7

Morra De Sanctis, li 30/1/2014

COMUNE DI MORRA DE S A N C T I S
PUBBL. TRASPARENZA
DATA 31/01/2014 15/02/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Alfonso...

CCP: 3780
 4-7-2013
 Cl. Fase

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS
Provincia di Avellino
VERBALE DI AGGIUDICAZIONE
 a seguito di procedura aperta ai sensi
 del D.LGS 163/2006 relativa ai lavori di manutenzione
 ed adeguamento Casa Comunale e annesso garage

L'anno **duemilatredici**, addì **quattordici** (14) del mese di **Maggio**, in Morra De Sanctis nell' ufficio tecnico , sito nel Palazzo del Comune in Piazza F. De Sanctis- 83040 MORRA DE SANCTIS – (AV) ;

Premesso e Considerato

- che con provvedimento di Giunta Comunale n° 8 del 12 **gennaio 2008**, esecutivo, è stato approvato - a tutti gli effetti di legge - il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione ed adeguamento Casa Comunale e annesso garage , redatto dall'UTC , nell'importo complessivo di € **263.787,00** di cui € 215.000,00 a base d'appalto (€ **210.700,00** assoggettabili a ribasso ed € **4.300,00** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ;
- che con determinazione dirigenziale n° 17 del **27/02/2012**, si è tra l'altro stabilito di procedere all'appalto dei lavori di che trattasi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 82 del D.Lvo. 163/2006 , con il criterio del prezzo più basso determinato sull'elenco prezzi posto a base di gara ;
- che con tale bando, pubblicato in conformità con le forme e i modi indicati all'art. 66 del DLS 163/2006. è stata fissata alle ore **9,30** del **14.05.2013** la seduta per l'apertura delle offerte, invitando le ditte interessate a presentare, entro le ore **12** del giorno **13.05.2013**, le buste contenenti la documentazione e le offerte da confrontarsi con il prezzo di gara;
- che nei termini fissati nel bando di gara - per la partecipazione alla stessa - sono pervenuti n° **152** plichi , da parte delle imprese riportate nel prospetto seguente, nel quale è anche assegnato alle offerte stesse, un numero identificativo, secondo l'ordine di arrivo al protocollo, ai fini delle operazioni di gara ;

Ditta	SEDE	Prot.	N. ordine
TECNO PITTURA snc	San Salvo	2707/2013	35
LU.LE.	Candida	2536/2013	16
MAROTTA MACCHINE	Marotta	2716/2013	44
Con.ar.ed.	Napoli	2842/2013	119
GRAZIOSO COSTRUZIONI	Ariano Irpino	2869/2013	145
PANNESE COSTRUZIONI	Ariano Irpino	2805/2013	89
LA NUOVA EDILIZIA	Calabritto	2810/2013	94
SAGGESE SPA	Nocera Inferiore	2860/2013	136
VARCHETTA MAURILIO	Napoli	2788/2013	72
AMC COSTRUZIONI	Marigliano	2764/2013	56
LA MANNA COSTRUZIONI S.r.l.	Contursi Terme	2779/2013	63
R.G.1 S.r.l.	Andretta	2839/2013	117
GIGLIO COSTRUZIONI S.r.l.	Oliveto Citra	2823/2013	103
LA CASANOVA	Nusco	2815/2013	96
COSTRUZIONI EDILI	S. Martino V.C.	2846/2013	122
Capozzoli Costruzioni	Albanella	2791/2013	75
G. e C. COSTRUZIONI	Nocera Inferiore	2369/2013	3
CO.GE.PE.	Prata P.U.	2800/2013	84
EGEO C.G. Srl	Giugliano	2799/2013	83
GOFFREDO MICHELE	Colliano	2850/2013	126
TROIANO E CARIELLO	Gragnano	2712/2013	40
SEGENIA	Napoli	2780/2013	64
T.A.V.A. snc	Villamaina	2841/2013	118

EDIL GEN. Spa	Afragola	2102/2013	34
2P COSTRUZIONI G.	Montemarano	2651/2013	22
SANTORO S.r.l.	Atella	2714/2013	42
DI GERONIMO Gerardo	Santomenna	2765/2013	57
SCAGLIONE C.G.	Colliano	2851/2013	127
Sacco Giovanni	Pontecagnano	2701/2013	33
F.LLI STROLLO snc	Colliano	2853/2013	129
EDIL SUD DI ESPOSITO	Scisciano	2371/2013	4
IDEA IMMOBILI Srl	Caserta	2824/2013	104
CONSORZIO AUSILIARIA STABILE	Bologna	2844/2013	120
Domenico Cardaropoli	Bracigliano	2700/2013	32
EDIL VENTRE COSTRUZIONI	Avellino	2813/2013	95
MN. SERVICE di N. DIANA	Giugliano	2857/2013	133
SCAGLIONE PASQUALE	Colliano	2852/2013	128
SACCO VINCENZO e Figli	Pontecagnano	2796/2013	80
CODIPA Srl	Scisciano	2792/2013	76
Algise srl	Casavatore	2793/2013	77
ED.AR.	Scisciano	2721/2013	65
EDILIZIA 2000	Caserta	2871/2013	147
COPPOLA C.G.	Pompei	2783/2013	67
Geom. Enzo Lucci	Avellino	2808/2013	92
BULDING AND PLANNING	Capriglia Irpina	2806/2013	90
SO.GE.PAV srl	Nocera Inferiore	2713/2013	41
CO.TE.MI. Sas	Massa di Somma	2508/2013	11
GEOM. S. SAMMARTINO	Castel S. Giorgio	2849/2013	125
ROYAL SOFFITTI	Roccapiemonte	2752/2013	55
PALLADINO GENNARO	Afragola	2711/2013	39
EFFE 4 Srl	Forchia	2786/2013	70
IN. IMA. Srl	Frattaminore	2686/2013	30
PROJECO Srl	Pozzuoli	2717/2013	45
FAPA	Montoro Inferiore	2669/2013	26
B.P. COSTRUZIONI	Napoli	2685/2013	29
ELETTRO IRPINIA	Fontanarosa	2809/2013	93
COSTRUZIONI D. DE PIANO	Solofra	2878/2013	152
GIMAR COSTRUZIONI	Cesa	2465/2013	7
L.A.C. srl	Napoli	2818/2013	98
SAV. Costruzioni Srl	Afragola	2708/2013	36
ELETTRO EDIL DI MAZZOTTI	Caivano	2802/2013	86
D.G. FOND TRIVELLAZIONI	Gricigliano	2682/2013	27

LAVORI GENERALI LA ROSA	Sant'Antimo	2804/2013	88
IRPINIA COSTRUZIONI	Carife	2568/2013	17
ACOCELLA VITO	Calitri	2649/2013	21
ZARA FRANCESCO	Casapesenna	2826/2013	106
EDIL TECHNOLOGY	Aversa	2534/2013	15
F.LLI STILE	Nocera Inferiore	2830/2013	109
RIFRA C.G.	Giugliano	2855/2013	131
C.S.A.R.E.M. Srl	S. Maria C.V.	2858/2013	134
IMPIANTI E COSTRUZIONI	S. Lucia di Serino	2845/2013	121
DI SPIRITO FRANCESCO	S. Angelo dei Lombardi	2819/2013	99
UMBERTO IANNELLI	Benevento	2874/2013	150
BACCARI COSTRUZIONI	Nocera Inferiore	2848/2013	124
ACUNT	Napoli	2603/2013	19
PIGNATARO C.G: Srl	S. Marzano	2847/2013	123
C.G. NICCHIO Srl	Trentola Ducenta	2803/2013	87
LA.E.P.O. Srl	Torrecuso	2709/2013	37
GEOM GUERRA FABIO	Cerelli di A.S.	2601/2013	18
CASERTA COSTRUZIONI	S. Martino V.C.	2715/2013	43
ROMA EDIL APPALTI	Roma	2825/2013	105
SIELTECNO Srl	Pomigliano d'Arco	2856/2013	132
C.G. PETRAGLIA GROUP	Castel S.G.	2723/2013	51
CALDAROPOLI GROUP	Bracigliano	2873/2013	149
RI.LA.CO srl	Torrecuso	2640/2013	20
COSTRUZIONI MERIDIONALI	Giugliano	2766/2013	58
P.A.V. Srl	Giugliano	2479/2013	8
ORO COSTRUZIONI Srl	Torrecuso	2710/2013	38
UR. IMPIANTI E SERVIZI Sas	Scafati	2807/2013	91
POGGIO IMPIANTI	Poggiomarino	2441/2013	5
MAIONE srl	Marigliano	2684/2013	28
C.R.A. COSTRUZIONI	Cercola	2767/2013	59
P.G.M. COSTRUZIONI	S. Valentino Torio	2798/2013	82
VERNINO STELIO	Teora	2659/2013	24
MAFFULLO COSTRUZIONI Srl	Pescopagano	2870/2013	146
DI LUISE COSTRUZIONI	Gricignano d'Aversa	2790/2013	74
APPALTI CATERINO	S. Cipriano d'Aversa	2785/2013	69
BRUNO COSTRUZIONI srl	Serino	2665/2013	25
ORLANDO DI COSTANZO	Vitulazio	2789/2013	73
FELLONE ANTONIO	Casal di Principe	2822/2013	102
EDIL TECNOCOSTRUZIONI 2008	S. Cipriano d'Aversa	2794/2013	78

BORRELLI MARIO	Fragneto Monforte	2778/2013	62
D.F. STRADE Sas	Castel Volturno	2784/2013	68
Giusto Costruzioni Srl	Ariano Irpino	2816/2013	97
R.D.E.	S. Angelo dei Lombardi	2834/2013	112
LA VITTORIA DI B. VERDI	Quarto	2525/2013	13
ROZZA COSTRUZIONI Srl	Mugnano del Cardinale	2795/2013	79
3 P COSTRUZIONI GENERALI	Aversa	2863/2013	139
SOL.EDIL Srl	Saviano	2865/2013	141
AR.COS.	Ariano Irpino	2859/2013	135
CO.EDIL. PAV. 1 srl	Nocera Inferiore	2820/2013	100
TECNOMONTAGGI	Scisciano	2867/2013	143
ATHENA COSTRUZIONI	Aversa	2832/2013	111
RO.NI.DI. Srl	S. Cipriano d'Aversa	2828/2013	108
PARTENIO COSTRUZIONI	Pannarano	2770/2013	60
TRALICE Srl	Cardito	2743/2013	54
COSTRUZIONI PAPA	Altino	2862/2013	138
G.M.A.	Afragola	2801/2013	85
SGAMBATO PASQUALE	S. Felice a Cancelli	2868/2013	144
S.G. COSTRUZIONI	Napoli	2864/2013	140
FELICE COPPOLA GROUP	Pagani	2722/2013	50
ER.ROS.	Saviano	2866/2013	142
RUSSO SANTO	Orta di Atella	2354/2013	2
AZETA DI PELLEGRINO LORENZO	S. Maria C.V.	2771/2013	61
EDILIZIA E AMBIENTE SOC. COOP	S. Cipriano d'Aversa	2821/2013	101
IMPRED Srl	Orta di Atella	2726/2013	52
VOLTURNIA GROUP Srl	Castel Volturno	2837/2013	115
SO.GE.ED. Srl	S. Maria C.V.	2836/2013	114
E.G. COSTRUZIONI	S. Cipriano d'Aversa	2835/2013	113
FRA.MA	Afragola	2324/2013	1
EDILIZIA GIFUNI	Sant'Anastasia	2797/2013	81
EDIL CE,DI Srl	Afragola	2721/2013	49
EDIL EFFE	Saviano	2532/2013	14
ENA Srl	Marano	2720/2013	48
C.e G. Di Orlando Giordano	Roccapiemonte	2654/2013	23
SOC. EDILIZIA ANTONIA	Giugliano	2719/2013	47
MA.RI.DI. ST. S.r.l.	Volla	2591/2013	12
TU.GE.CO. srl	Afragola	2872/2013	148
ICORES srl	Portici	2782/2013	66
PIEMME APPALTI	Napoli	2718/2013	46

P.M. Srl	Portici	2875/2013	151
METRO COSTRUZIONI	Napoli	2861/2013	137
CA.DI.TEC. Srl	Giugliano	2727/2013	53
SA.DO.	Pomigliano d'Arco	2480/2013	9
Edil 2004	Salerno	2485/2013	10
GEOM . APICELLA RAFFAELE	Casal di Principe	2838/2013	116
GITASI Srl	Sant'Antimo	2687/2013	31
DESMA Di Schiavone E.	Roma	2831/2013	110
RAMMAIRONE GIUSEPPE	Casapesenna	2827/2013	107
A.C.M. Srl	Caivano	2787/2013	71
PRAVIA Srl	Aversa	2449/2013	6
EDIL TECNICA	Marano	2854/2013	130

- che oltre il termine stabilito dal bando, e pertanto escluse dal prosieguo della gara, sono pervenute 04 offerte da parte delle seguenti ditte:

- 1) PROGECO – Mercogliano-
- 2) VA.BEN. srl - NAPOLI –
- 3) 3A Group – San Giuliano di Napoli –
- 4) EUROIMPRESIT - Casapesenna -

Quanto sopra premesso e considerato,

Assume la presidenza della gara l'ing. G. Graziano.

Assistono in qualità di testimoni i sigg. dipendenti comunali. Di Pietro Giuseppe e geom. Buscetto Gerardo, anche Segretario verbalizzante.

Verificata l'integrità esteriore dei plichi, il Presidente dichiara potersi procedere all'apertura degli stessi, al fine di verificare la presenza, al loro interno, delle n.2 buste richieste dal bando, specificamente:

- Busta n.1 – Documentazione amministrativa;
- Busta n. 2 – Offerta economica.

Esperita, con esito positivo tale verifica, il Presidente dichiara potersi procedere all'apertura, per tutte le imprese, della busta contenente la documentazione amministrativa, al fine di verificare la conformità tra i documenti prodotti e quelli richiesti giusta previsioni del bando.

All'esito dell'esame:

Le seguenti imprese risultano escluse dal prosieguo della gara per le motivazioni riportate a fianco di ciascuna:

DITTA	STATO OFFERTA	MOTIVAZIONE
EDIL 2004	Esclusa	Importo della polizza inferiore a quello richiesto dal bando
ALGISE	Esclusa	Importo della polizza inferiore a quello richiesto dal bando

Viene riconosciuta conforme a quanto richiesto e, quindi, idonea, la documentazione presentata delle rimanenti imprese, le quali, pertanto, vengono ammesse alla fase successiva della procedura.

Il Presidente procede all'apertura delle buste contenenti le offerte ammesse, e legge ad alta ed intelligibile voce il relativo ribasso offerto da ciascun concorrente ammesso con il seguente risultato :

Ditta	Ridotto %
TECNO PITTURA snc	15,0000 %
LU.LE.	17,8210 %
MAROTTA MACCHINE	20,1510 %
Con.ar.ed.	21,0000 %
GRAZIOSO COSTRUZIONI	22,1160 %
PANNESE COSTRUZIONI	23,6590 %
LA NUOVA EDILIZIA	26,1400 %
SAGGESE SPA	27,1470 %
VARCHETTA MAURILIO	27,4050 %
AMC COSTRUZIONI	28,4620 %
LA MANNA COSTRUZIONI S.r.l.	28,7500 %
R.G.1 S.r.l.	28,7870 %
GIGLIO COSTRUZIONI S.r.l.	28,9580 %
LA CASANOVA	29,8650 %
COSTRUZIONI EDILI	29,8750 %
Capozzoli Costruzioni	29,9890 %
G. e C. COSTRUZIONI	30,1240 %
CO.GE.PE.	30,1800 %
EGEO C.G. Srl	30,3650 %
GOFFREDO MICHELE	30,6810 %
TROIANO E CARIELLO	30,7500 %
SEGENIA	30,9210 %
T.A.V.A. snc	31,2560 %
EDIL GEN. Spa	31,2600 %
2P COSTRUZIONI G.	31,4560 %
SANTORO S.r.l.	31,4810 %
DI GERONIMO Gerardo	31,6210 %
SCAGLIONE C.G.	31,7160 %
Sacco Giovanni	31,7260 %
F.LLI STROLLO snc	31,9110 %
EDIL SUD DI ESPOSITO	31,9260 %
IDEA IMMOBILI Srl	31,9630 %
CONSORZIO AUSILIARIA STABILE	31,9780 %
Domenico Cardaropoli	31,9870 %
EDIL VENTRE COSTRUZIONI	31,9950 %
MN. SERVICE di N. DIANA	32,0950 %
SCAGLIONE PASQUALE	32,0960 %
SACCO VINCENZO e Figli	32,1230 %

CODIPA Srl	32,1800 %
ED.AR.	32,1850 %
EDILIZIA 2000	32,1930 %
COPPOLA C.G.	32,2180 %
Geom. Enzo Lucci	32,2370 %
BULDING AND PLANNING	32,2450 %
SO.GE.PAV srl	32,2550 %
CO.TE.MI. Sas	32,2990 %
GEOM. S, SAMMARTINO	32,3230 %
ROYAL SOFFITTI	32,3230 %
PALLADINO GENNARO	32,3310 %
EFFE 4 Srl	32,3330 %
IN. IMA. Srl	32,3450 %
PROJECO Srl	32,3650 %
FAPA	32,4350 %
B.P. COSTRUZIONI	32,4370 %
ELETTRO IRPINIA	32,4500 %
COSTRUZIONI D. DE PIANO	32,4640 %
GIMAR COSTRUZIONI	32,4780 %
L.A.C. srl	32,5000 %
SAV. Costruzioni Srl	32,5370 %
ELETTRO EDIL DI MAZZOTTI	32,5490 %
D.G. FOND TRIVELLAZIONI	32,5550 %
LAVORI GENERALI LA ROSA	32,6230 %
IRPINIA COSTRUZIONI	32,6270 %
ACOCELLA VITO	32,6330 %
ZARA FRANCESCO	32,6330 %
EDIL TECHNOLOGY	32,6390 %
F.LLI STILE	32,6440 %
RIFRA C.G.	32,6690 %
C.S.A.R.E.M. Srl	32,6890 %
IMPIANTI E COSTRUZIONI	32,6890 %
DI SPIRITO FRANCESCO	32,7170 %
UMBERTO IANNELLI	32,7200 %
BACCARI COSTRUZIONI	32,7310 %
ACUNT	32,7480 %
PIGNATARO C.G: Srl	32,7520 %
C.G. NICCHIO Srl	32,7560 %
LA.E.P.O. Srl	32,7680 %

GEOM GUERRA FABIO	32,7810 %
CASERTA COSTRUZIONI	32,7830 %
ROMA EDIL APPALTI	32,7890 %
SIELTECNO Srl	32,7980 %
C.G. PETRAGLIA GROUP	32,8150 %
CALDAROPOLI GROUP	32,8170 %
RI.LA.CO srl	32,8270 %
COSTRUZIONI MERIDIONALI	32,8270 %
P.A.V. Srl	32,8400 %
ORO COSTRUZIONI Srl	32,8640 %
UR. IMPIANTI E SERVIZI Sas	32,8810 %
POGGIO IMPIANTI	32,8990 %
MAIONE srl	32,9150 %
C.R.A. COSTRUZIONI	32,9370 %
P.G.M. COSTRUZIONI	32,9590 %
VERNINO STELIO	32,9630 %
MAFFULLO COSTRUZIONI Srl	32,9730 %
DI LUISE COSTRUZIONI	32,9990 %
APPALTI CATERINO	33,0100 %
BRUNO COSTRUZIONI srl	33,1030 %
ORLANDO SI COSTANZO	33,1130 %
FELLONE ANTONIO	33,1130 %
EDIL TECNOCOSTRUZIONI 2008	33,1190 %
BORRELLI MARIO	33,1270 %
D.F. STRADE Sas	33,2150 %
Giusto Costruzioni Srl	33,2170 %
R.D.E.	33,2410 %
LA VITTORIA DI B. VERDI	33,2910 %
ROZZA COSTRUZIONI Srl	33,3170 %
3 P COSTRUZIONI GENERALI	33,3330 %
SOL.EDIL Srl	33,3330 %
AR.COS.	33,3350 %
CO.EDIL. PAV. 1 srl	33,3610 %
TECNOMONTAGGI	33,4330 %
ATHENA COSTRUZIONI	33,4360 %
RO.NI.DI. Srl	33,4580 %
PARTENIO COSTRUZIONI	33,4770 %
TRALICE Srl	33,4840 %
COSTRUZIONI PAPA	33,5210 %

G.M.A.	33,5330 %
SGAMBATO PASQUALE	33,5870 %
S.G. COSTRUZIONI	33,5920 %
FELICE COPPOLA GROUP	33,6340 %
ER.ROS.	33,6650 %
RUSSO SANTO	33,6690 %
AZETA DI PELLEGRINO LORENZO	33,6830 %
EDILIZIA E AMBIENTE SOC. COOP	33,6990 %
IMPRED Srl	33,7180 %
VOLTURNIA GROUP Srl	33,7230 %
SO.GE.ED. Srl	33,7480 %
E.G. COSTRUZIONI	33,7510 %
FRA.MA	33,7700 %
EDILIZIA GIFUNI	33,7770 %
EDIL CE,DI Srl	33,8110 %
EDIL EFFE	33,8260 %
ENA Srl	33,8510 %
C.e G. Di Orlando Giordano	33,8730 %
SOC. EDILIZIA ANTONIA	33,8740 %
MA.RI.DI. ST. S.r.l.	33,8780 %
TU.GE.CO. srl	33,8780 %
ICORES srl	33,8800 %
PIEMME APPALTI	33,8810 %
P.M. Srl	33,8810 %
METRO COSTRUZIONI	33,9030 %
CA.DI.TEC. Srl	33,9130 %
SA.DO.	33,9160 %
GEOM . APICELLA RAFFAELE	33,9220 %
GITASI Srl	33,9610 %
DESMA Di Schiavone E.	33,9910 %
RAMMAIRONE GIUSEPPE	34,0190 %
A.C.M. Srl	34,6290 %
PRAVIA Srl	34,8730 %
EDIL TECNICA	35,1870 %

Il Presidente quindi, dispone di provvedere ad inserire questi dati su P.C. al fine di procedere al calcolo della soglia di anomalia e della offerta che più si avvicina alla predetta soglia. Le risultanze vengono riportate nei prospetti di seguito :

Ditta	Ridasso %	Stato Offerta
TECNO PITTURA snc	15,0000 %	Esclusa
LU.LE.	17,8210 %	Esclusa
MAROTTA MACCHINE	20,1510 %	Esclusa
Con.ar.ed.	21,0000 %	Esclusa
GRAZIOSO COSTRUZIONI	22,1160 %	Esclusa
PANNESE COSTRUZIONI	23,6590 %	Esclusa
LA NUOVA EDILIZIA	26,1400 %	Esclusa
SAGGESE SPA	27,1470 %	Esclusa
VARCHETTA MAURILIO	27,4050 %	Esclusa
AMC COSTRUZIONI	28,4620 %	Esclusa
LA MANNA COSTRUZIONI S.r.l.	28,7500 %	Esclusa
R.G.1 S.r.l.	28,7870 %	Esclusa
GIGLIO COSTRUZIONI S.r.l.	28,9580 %	Esclusa
LA CASANOVA	29,8650 %	Esclusa
COSTRUZIONI EDILI	29,8750 %	Esclusa
Capozzoli Costruzioni	29,9890 %	Valida
G. e C. COSTRUZIONI	30,1240 %	Valida
CO.GE.PE.	30,1800 %	Valida
EGEO C.G. Srl	30,3650 %	Valida
GOFFREDO MICHELE	30,6810 %	Valida
TROIANO E CARIELLO	30,7500 %	Valida
SEGENIA	30,9210 %	Valida
T.A.V.A. snc	31,2560 %	Valida
EDIL GEN. Spa	31,2600 %	Valida
2P COSTRUZIONI G.	31,4560 %	Valida
SANTORO S.r.l.	31,4810 %	Valida
DI GERONIMO Gerardo	31,6210 %	Valida
SCAGLIONE C.G.	31,7160 %	Valida
Sacco Giovanni	31,7260 %	Valida
F.LLI STROLLO snc	31,9110 %	Valida
EDIL SUD DI ESPOSITO	31,9260 %	Valida
IDEA IMMOBILI Srl	31,9630 %	Valida
CONSORZIO AUSILIARIA STABILE	31,9780 %	Valida
Domenico Cardaropoli	31,9870 %	Valida
EDIL VENTRE COSTRUZIONI	31,9950 %	Valida
MN. SERVICE di N. DIANA	32,0950 %	Valida
SCAGLIONE PASQUALE	32,0960 %	Valida
SACCO VINCENZO e Figli	32,1230 %	Valida

CODIPA Srl	32,1800 %	Valida
ED.AR.	32,1850 %	Valida
EDILIZIA 2000	32,1930 %	Valida
COPPOLA C.G.	32,2180 %	Valida
Geom. Enzo Lucci	32,2370 %	Valida
BULDING AND PLANNING	32,2450 %	Valida
SO.GE.PAV srl	32,2550 %	Valida
CO.TE.MI. Sas	32,2990 %	Valida
GEOM. S, SAMMARTINO	32,3230 %	Valida
ROYAL SOFFITTI	32,3230 %	Valida
PALLADINO GENNARO	32,3310 %	Valida
EFFE 4 Srl	32,3330 %	Valida
IN. IMA. Srl	32,3450 %	Valida
PROJECO Srl	32,3650 %	Valida
FAPA	32,4350 %	Valida
B.P. COSTRUZIONI	32,4370 %	Valida
ELETTRIO IRPINIA	32,4500 %	Valida
COSTRUZIONI D. DE PIANO	32,4640 %	Valida
GIMAR COSTRUZIONI	32,4780 %	Valida
L.A.C. srl	32,5000 %	Valida
SAV. Costruzioni Srl	32,5370 %	Valida
ELETTRIO EDIL DI MAZZOTTI	32,5490 %	Valida
D.G. FOND TRIVELLAZIONI	32,5550 %	Valida
LAVORI GENERALI LA ROSA	32,6230 %	Valida
IRPINIA COSTRUZIONI	32,6270 %	Valida
ACOCCELLA VITO	32,6330 %	Valida
ZARA FRANCESCO	32,6330 %	Valida
EDIL TECHNOLOGY	32,6390 %	Valida
F.LLI STILE	32,6440 %	Valida
RIFRA C.G.	32,6690 %	Valida
C.S.A.R.E.M. Srl	32,6890 %	Valida
IMPIANTI E COSTRUZIONI	32,6890 %	Valida
DI SPIRITO FRANCESCO	32,7170 %	Valida
UMBERTO IANNELLI	32,7200 %	Valida
BACCARI COSTRUZIONI	32,7310 %	Valida
ACUNT	32,7480 %	Valida
PIGNATARO C.G: Srl	32,7520 %	Valida
C.G. NICCHIO Srl	32,7560 %	Valida
LA.E.P.O. Srl	32,7680 %	Valida

GEOM GUERRA FABIO	32,7810 %	Valida
CASERTA COSTRUZIONI	32,7830 %	Valida
ROMA EDIL APPALTI	32,7890 %	Valida
SIELTECNO Srl	32,7980 %	Valida
C.G. PETRAGLIA GROUP	32,8150 %	Valida
CALDAROPOLI GROUP	32,8170 %	Valida
RI.LA.CO srl	32,8270 %	Valida
COSTRUZIONI MERIDIONALI	32,8270 %	Valida
P.A.V. Srl	32,8400 %	Valida
ORO COSTRUZIONI Srl	32,8640 %	Valida
UR. IMPIANTI E SERVIZI Sas	32,8810 %	Valida
POGGIO IMPIANTI	32,8990 %	Valida
MAIONE srl	32,9150 %	Valida
C.R.A. COSTRUZIONI	32,9370 %	Valida
P.G.M. COSTRUZIONI	32,9590 %	Valida
VERNINO STELIO	32,9630 %	Valida
MAFFULLO COSTRUZIONI Srl	32,9730 %	Valida
DI LUISE COSTRUZIONI	32,9990 %	Valida
APPALTI CATERINO	33,0100 %	Valida
BRUNO COSTRUZIONI srl	33,1030 %	Valida
ORLANDO SI COSTANZO	33,1130 %	Valida
FELLONE ANTONIO	33,1130 %	Valida
EDIL TECNOCOSTRUZIONI 2008	33,1190 %	Valida
BORRELLI MARIO	33,1270 %	Valida
D.F. STRADE Sas	33,2150 %	Valida
Giusto Costruzioni Srl	33,2170 %	Valida
R.D.E.	33,2410 %	Anomala
LA VITTORIA DI B. VERDI	33,2910 %	Anomala
ROZZA COSTRUZIONI Srl	33,3170 %	Anomala
3 P COSTRUZIONI GENERALI	33,3330 %	Anomala
SOL.EDIL Srl	33,3330 %	Anomala
AR.COS.	33,3350 %	Anomala
CO.EDIL. PAV. 1 srl	33,3610 %	Anomala
TECNOMONTAGGI	33,4330 %	Anomala
ATHENA COSTRUZIONI	33,4360 %	Anomala
RO.NI.DI. Srl	33,4580 %	Anomala
PARTENIO COSTRUZIONI	33,4770 %	Anomala
TRALICE Srl	33,4840 %	Anomala
COSTRUZIONI PAPA	33,5210 %	Anomala

G.M.A.	33,5330 %	Anomala
SGAMBATO PASQUALE	33,5870 %	Anomala
S.G. COSTRUZIONI	33,5920 %	Anomala
FELICE COPPOLA GROUP	33,6340 %	Anomala
ER.ROS.	33,6650 %	Anomala
RUSSO SANTO	33,6690 %	Anomala
AZETA DI PELLEGRINO LORENZO	33,6830 %	Anomala
EDILIZIA E AMBIENTE SOC. COOP	33,6990 %	Anomala
IMPRED Srl	33,7180 %	Anomala
VOLTURNIA GROUP Srl	33,7230 %	Anomala
SO.GE.ED. Srl	33,7480 %	Anomala
E.G. COSTRUZIONI	33,7510 %	Anomala
FRA.MA	33,7700 %	Anomala
EDILIZIA GIFUNI	33,7770 %	Anomala
EDIL CE,DI Srl	33,8110 %	Anomala
EDIL EFFE	33,8260 %	Anomala
ENA Srl	33,8510 %	Anomala
C.e G. Di Orlando Giordano	33,8730 %	Anomala
SOC. EDILIZIA ANTONIA	33,8740 %	Anomala
MA.RI.DI. ST. S.r.l.	33,8780 %	Esclusa
TU.GE.CO. srl	33,8780 %	Esclusa
ICORES srl	33,8800 %	Esclusa
PIEMME APPALTI	33,8810 %	Esclusa
P.M. Srl	33,8810 %	Esclusa
METRO COSTRUZIONI	33,9030 %	Esclusa
CA.DI.TEC. Srl	33,9130 %	Esclusa
SA.DO.	33,9160 %	Esclusa
GEOM . APICELLA RAFFAELE	33,9220 %	Esclusa
GITASI Srl	33,9610 %	Esclusa
DESMA Di Schiavone E.	33,9910 %	Esclusa
RAMMAIRONE GIUSEPPE	34,0190 %	Esclusa
A.C.M. Srl	34,6290 %	Esclusa
PRAVIA Srl	34,8730 %	Esclusa
EDIL TECNICA	35,1870 %	Esclusa

COMUNE DI CERRETO (AV)
PUBBLICAZIONE DEL VERBALE (AV)
05/07/2013 AL 19/07/2013
UFFICIO TECNICO
OPERE PUBBLICHE

Ag. Dot. Stefano

Calcolo delle Offerte Anomale

DITTE - OFFERTE	
Partecipanti	150
Escluse	30
Ammesse	120
Valide	87
Anomale	32

DETTAGLI DI CALCOLO	
Media % Offerte Ammesse	32,6696 %
Incremento % Scarto Medio	0,5551 %
Soglia di Anomalia	33,2247 %
Ribasso Vincente	33,2170 %

6

Il Presidente stila la graduatoria delle prime cinque offerte :

N°	IMPRESA	RIBASSO %
1	Giusto Costruzioni srl	33,217
2	D.F. Strade sas	33,215
3	Borrelli Mario	33,127
4	Edil tecnocostruzioni 2008	33,119
5	Fellone Antonio	33,113

e prende atto che quella presentata dalla ditta " Giusto Costruzioni srl ", che più si avvicina alla predetta soglia, è da ritenersi valida e di conseguenza proclama quale prima migliore offerta , in attesa di verificare la documentazione e sotto le riserve di legge, quella della impresa:

GIUSTO COSTRUZIONI srl
Via Cerreto , n° 29/B0 - 83031 - ARIANO IRPINO (AV) -

per il prezzo di € 140.711,78 , detratto il ribasso del 33,217 % sul totale a base d'asta, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 4.300,00 e così per complessivi € 145.011,78.

Fanno parte integrante del presente verbale l'offerta pervenuta e prima elencata, tutti i documenti di cui sopra rimangono depositati presso l'UTC nella pratica relativa.

Del che si è redatto il presente verbale che alle ore 21,05 , letto e confermato viene sottoscritto come segue:

I Testimoni
Di Pietro Giuseppe: *Di Pietro Giuseppe*

Buscetto Gerardo : *Buscetto Gerardo*

Il Segretario Verbalizzante
Buscetto Gerardo
(geom. Buscetto Gerardo)

Stampa circolare del Comune di Cerreto (AV) con firma del Presidente e data 19/07/2013.