COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di Avellino

(Tel. 0827/43021 – fax 0827/43081)

SETTORE AMMINISTRATIVO

n. 6 del 23.01.2014

R. G. n. 10 del 23.01.2014

Oggetto: "Giudizio Civile Comune di Morra De Sanctis c/ASL AV per il risarcimento dei danni all'immobile di proprietà Centro Polivalente" – Impegno e Liquidazione competenze professionali C.T.U.

Visto il D.L.vo n. 267/2000;
Visto il Decreto di nomina sindacale n. 6554 del 27/12/2013, con cui si è proceduto all'attribuzione dell'incarico di Responsabile del Settore Amministrativo;
Visti i pareri allegati alla presente determina, ai sensi dell'art.147 bis del D. Lgs 267/2000;
Visto il D. L. vo 165/2001;
Vista la L.127/1997;
Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
Visto il Piano degli Obbiettivi Provvisorio per l'Anno in corso, approvato con delibera di G.C. 03 del 14.01.2014;
Visto il vigente Regolamento Comunale in materia di incarichi professionali;
Premesso che:

- con contratto rep. n.69/2007, questo Ente concedeva, in uso gratuito per anni cinque, il centro polivalente, sito in via S. Rocco, Morra De Sanctis, all'ASL AV1, affinché fosse destinato a struttura intermedia – centro riabilitativo;
- successivamente detto immobile, con apposita scrittura privata, veniva concesso in locazione all'ASL AV1 per l'uso riportato, per il periodo 15.12.2002 – 15.12.2008;
- entrambi i contratti suddetti ponevano a carico dell'ASL tutte le spese di adeguamento e le opere indispensabili all'utilizzo, senza alcun diritto di rivalsa nei confronti del Comune, nonché l'obbligo di effettuare tutte le manutenzioni ordinarie e straordinarie di cui l'immobile necessitasse con oneri a proprio carico;
- l'ASL AV1, con nota prot. n.2904/UOP del 23.12.2008, chiedeva una proroga del citato contratto per mesi sei;
- questo Ente, con nota prot. n.5798 dell'8.01.2009, ribadendo la necessità più volte rappresentata in passato, di interventi di manutenzione dell'immobile, contrattualmente a carico dell'ASL, concedeva la proroga richiesta, invitando l'ASL a definire congiuntamente le condizioni da porre a base dell'eventuale nuovo rapporto di locazione;
- con successive note prot. n.4224/2009 e n.1755/2010, evidenziata nuovamente la necessità di interventi di manutenzione dell'immobile, si invitava a prendere contratti col Comune al fine di definire il rinnovo contrattuale, ovvero a rilasciare l'immobile occupato senza alcun titolo giuridico;
- l'ASL AV, con nota prot.37280/2010, comunicava che con atto deliberativo n.972/2010 del Commissario Straordinario era stato approvato l'obiettivo "C" della D.G.R.C. n.601/2010, che

prevede, tra l'altro, il trasferimento dei servizi erogati nel centro polivalente di Morra De Sanctis nell'ex P.O. di Bisaccia;

- in seguito, l'ASL AV, con nota prot n.2616/CS del 9.05.2011, segnalava l'idoneità della struttura in questione ai fini del ricovero dei pazienti in essa ospitati;

Individuato il consulente tecnico d'ufficio incaricato del caso di specie, nella persona dell'ing. Saverio Gnerre, giusta designazione da parte del competente Giudice Istruttorio acquisita agli atti d'ufficio al prot. 323/2014;

Accertato che la data dell'udienza relativa alla causa in parola è stata fissata al prossimo 27 maggio.

Visto quanto disposto in materia di incarichi professionali dal vigente Regolamento Comunale e preso atto della designazione d'ufficio disposta per il consulente tecnico ing. Saverio Gnerre dal G.I. dott. Marena;

Considerato che come da fattura n. 01/2014 acquisita al protocollo comunale n. 322/2014, le competenze da liquidare a suddetto consulente, comprensive degli oneri di Legge previsti, ammontano ad € 534,40;

Precisato che alla somma da liquidare per il titolo di cui in oggetto, comprensiva degli oneri di Legge previsti si riferisce il seguente dettaglio di spesa:

- Diritti e Onorari = € 500,00;
- C. P. A. 4% = € 20,00
- I. V. A. 22% = €114,40
- R. F. 20% = € 100,00

Ritenuto di dover provvedere alla liquidazione delle competenze di cui in dettaglio sopra riferito a favore dell'ing. Saverio Gnerre, quale tecnico incaricato giusta designazione da parte del competente Giudice Istruttorio ed avvio delle operazioni peritali necessarie in luogo del Comune il 22.01.2014

DETERMINA

1. di impegnare e liquidare all'ing. Saverio Gnerre, a titolo di acconto su competenze, la somma complessiva di € 534,40 giusta richiesta acquisita agli atti d'ufficio della fattura 01/2014 e della richiesta di liquidazione ad essa relativa (cfr. prot. com. n.323 e n.324 del 22.01.2014;
2. di imputare suddetta spesa all'intervento 1010203 – cap.17, in c/competenza del redigendo Bilancio di Previsione 2014 per complessivi € 534,40;
3. di dare atto che la spesa risultante dal presente atto, non suscettibile di essere ripartita in dodicesimi, è da imputarsi all'Intervento 1010203 – cap.17 del Bilancio di Previsione 2014, in c/competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Dott.ssa COVINO ROSA

IN RELAZIONE ALLA PRESENTE DETERMINA SONO STATI ACQUISITI AI SENSI DELL'ART. 147 BIS DEL d. Lgs n.267/2000:

PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA _____

PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE _____

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA SULL' INT. COME IND. IN DET.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 24 /01 /2013 al 08 /02 /2013.

Li 24/01/2014

IL MESSO COMUNALE

Alfredo Stolfo