



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di Avellino

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 54 Del 28-04-2022

Oggetto: Progetti di rigenerazione urbana ai sensi dell'art. 1, commi 534-538 della Legge n. 234 del 30/12/2021 - Legge di Bilancio 2022. Lavori di "Ecomuseo dei borghi, dagli Irpini all'Appia, dai Normanni al de Sanctis" - Intervento di manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di Aree pubbliche del centro storico per migliorare l'accessibilità e erogazione di servizi di valorizzazione del territorio e della Cultura locale, anche con l'utilizzo di tecnologie Iot e integrazione di servizi smart- Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

L'anno duemilaventidue il giorno ventotto del mese di aprile alle ore 18:45 nella Residenza Comunale, previo espletamento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

Di Sabato Vincenzo	Sindaco	P
Di Pietro Gerardo	Vice Sindaco	P
Caputo Lucia	Assessore	A

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza della seduta: Dott. Vincenzo Di Sabato in qualità di Sindaco.

Partecipa all'adunanza, nell'esercizio delle sue funzioni, il Segretario Comunale Dott.ssa Paola Iorio.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la delibera di GC n. 48 del 21/04/2022 di approvazione del Regolamento per il funzionamento della Giunta comunale;

ATTESO che:

- il Sindaco e il Segretario Generale sono presenti nella sede comunale mentre l'Assessore Di Pietro è collegato in modalità telematica;
- lo svolgimento della seduta è regolare, pertanto, è possibile constatare la certa e incontrovertibile volontà della Giunta Comunale di approvare il contenuto della proposte di deliberazione;
- sia gli assessori che il Segretario Generale hanno avuto la possibilità di intervenire nella discussione, ricevere, visionare e trasmettere documenti.

VISTA la proposta di delibera allegata, formulata dal Responsabile del Servizio interessato e avente ad oggetto: ***“Progetti di rigenerazione urbana ai sensi dell'art. 1, commi 534-538 della Legge n. 234 del 30/12/2021 - Legge di Bilancio 2022. Lavori di "Ecomuseo dei borghi, dagli Irpini all'Appia, dai Normanni al de Sanctis" - Intervento di manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di Aree pubbliche del centro storico per migliorare l'accessibilità e l'erogazione di servizi di valorizzazione del territorio e della Cultura locale, anche con l'utilizzo di tecnologie IOT e l'integrazione di servizi smart- Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica”***.

ACCERTATA la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del D.lgs. n. 267/2000;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati, resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000;

RITENUTA la suddetta proposta meritevole di approvazione;

CON VOTAZIONE, unanime e favorevole, espressa per alzata di mano;

D E L I B E R A

DI APPROVARE l'unita proposta di deliberazione avente ad oggetto: ***“Progetti di rigenerazione urbana ai sensi dell'art. 1, commi 534-538 della Legge n. 234 del 30/12/2021 - Legge di Bilancio 2022. Lavori di "Ecomuseo dei borghi, dagli Irpini all'Appia, dai Normanni al de Sanctis" - Intervento di manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di Aree pubbliche del centro storico per migliorare l'accessibilità e l'erogazione di servizi di valorizzazione del territorio e della Cultura locale, anche con l'utilizzo di tecnologie IOT e l'integrazione di servizi smart- Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica”***, così come formulata dal Responsabile del Servizio interessato che qui si intende integralmente ripetuta.

DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento ai Responsabili dei servizi interessati, per gli adempimenti necessari e consequenziali.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere, il presente atto con separata votazione, viene reso immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgv. n. 267/2000.



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS
PROVINCIA DI AVELLINO
83040 Piazza Francesco De Sanctis -
www.comune.morradesanctis.av.it

Proposta n. 59 del 28/04/2022

Oggetto:

“Progetti di rigenerazione urbana ai sensi dell'art. 1, commi 534-538 della Legge n. 234 del 30/12/2021 - Legge di Bilancio 2022. Lavori di "Ecomuseo dei borghi, dagli Irpini all'Appia, dai Normanni al de Sanctis" - Intervento di manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di Aree pubbliche del centro storico per migliorare l'accessibilità e l'erogazione di servizi di valorizzazione del territorio e della Cultura locale, anche con l'utilizzo di tecnologie IOT e l'integrazione di servizi smart- Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica”.

IL CAPO - SETTORE

espletata la necessaria istruttoria e verificati e riscontrati gli atti e le notizie riportate, sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione

Premesso che:

- l'art. 1, commi 534 e ss., della legge 30 dicembre 2021, n. 234 (legge - di bilancio 2022), prevede l'assegnazione ai Comuni di contributi al fine di favorire gli investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, nel limite complessivo di 300 milioni di euro per l'anno 2022;
- con Decreto del Ministero dell'interno del 21 febbraio 2022 è stata definita, per l'annualità 2022, la modalità per la presentazione delle richieste di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana di cui all'alt 1, commi 534 della legge 30 dicembre 2021, n. 234;
- ai sensi delle disposizioni sopracitate, possono richiedere l'erogazione dei contributi i comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti che, in forma associata, presentano una popolazione superiore a 15.000 abitanti, nel limite massimo di 5.000.000 di euro. In tal caso, la domanda è presentata dal comune capofila;
- le richieste di contributo potranno essere relative a singole opere pubbliche o ad insiemi coordinati di interventi pubblici che, come sopra evidenziato, siano volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, attraverso:
 - a) manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche comprese la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;
 - b) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
 - c) mobilità sostenibile;

- le richieste di contributo dovranno essere comunicate al Ministero dell'Interno entro il termine perentorio del 30 aprile 2022 e dovranno contenere:
 - a) la tipologia dell'opera;
 - b) il quadro economico dell'opera, il cronoprogramma dei lavori, nonché le informazioni riferite al codice unico di progetto (CUP) e ad eventuali forme di finanziamento concesse da altri soggetti sulla stessa opera;
 - c) nel caso di comuni in forma associata, l'elenco dei comuni che fanno parte della forma associativa;
- i progetti proposti devono concorrere a porre in essere una strategia di sviluppo territoriale integrata

Considerato che i Comuni di Bisaccia (Capofila), Aquilonia, Calitri, Morra De Sanctis, Guardia Lombardi, Lacedonia, e Monteverde hanno convenuto di presentare una richiesta di contributo in forma associata ai sensi dell'art. 1, comma 535, lett. a), della legge 234/2021;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n°5 del 12-03-2022 ad oggetto *“Approvazione schema di Convenzione - ex art. 30 del Tuel tra i Comuni di Bisaccia, Aquilonia, Calitri, Morra De Sanctis, Guardia Lombardi, Lacedonia, e Monteverde per la realizzazione dei progetti di rigenerazione urbana ai sensi dell'art. 1, commi 534-538 della Legge n. 234 del 30/12/2021 - Legge di Bilancio 2022”*, con la quale è stato approvato lo schema di Convenzione - ex art. 30 del Tuel per la realizzazione di progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, individuando il Comune di Bisaccia quale Comune Capofila della costituenda forma associativa ed autorizzando il Sindaco del Comune di Morra De Sanctis alla stipula della stessa;

Considerato che con la suddetta Delibera di C.C. n. 5/2022 è stato indicato, quale intervento di interesse di questo Comune Morra De Sanctis *“Ecomuseo dei borghi, dagli Irpini all'Appia – Dai Normanni al De Sanctis”*;

Vista la Convenzione sottoscritta da rispettivi Sindaci, con la quale è prevista la costituzione dell'Ufficio intercomunale, con sede presso il Comune capofila, per la gestione amministrativa- tecnica delle attività occorrenti a realizzare gli obiettivi indicati, formato da almeno uno o più tecnici qualificati designati da ciascun Comune sottoscrittore;

Preso atto che per le vie brevi l'Amministrazione comunale di Morra De Sanctis ha demandato per le vie brevi all'UTC la redazione dello studio di fattibilità inerente il solo comune di Morra De Sanctis che andrà a completare il progetto collettivo *“Ecomuseo dei borghi, dagli Irpini all'Appia – Dai Normanni al De Sanctis”*;

Visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica inerente il solo Comune di Morra De Sanctis, redatto dall'ing. Alessandro Cuzzo, Responsabile Area Tecnica LL.PP. di questo Ente, dell'importo complessivo di € 459.922,16, così come da *“Quadro Tecnico Economico”* di seguito riportato:

Descrizione		euro	euro
A1 - IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (ESCLUSI DEGLI ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO)		€ 328,474.25	
A2 - IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA		€ 6,703.56	
A IMPORTO TOTALE LAVORI			€ 335,177.81
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B1 -Lavori in economia esclusi dall'appalto		€ -	
B2 - Rilievi, accertamenti, indagini e prove sui materiali		€ 2,000.00	
B3 - Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 1,200.00	
B4 - Imprevisti compreso IVA (max 5%)		€ 16,758.89	
B5 - Acquisizioni aree o immobili		€ -	
B6 - Incentivi ex art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016		€ 5,362.84	
B7 - Spese di pubblicità Decreto M.I.T. 2 dicembre 2016		€ 1,200.00	
B8 - Commissioni di gara		€ 6,000.00	
B9 - Oneri di smaltimento		€ 3,500.00	
B10 - Spese Tecniche e Generali (progettazione e coordinamento della sicurezza, relazione geologica, Direzione lavori, C.S.E.		€ 40,221.34	
B11 - Collaudo		€ 2,500.00	
B12 - Cassa nazionale per spese tecniche		€ 1,708.85	
B13 - IVA sui lavori		€ 33,517.78	
B14 - IVA su spese tecniche		€ 9,774.64	
B -TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 123,744.35
TOTALE GENERALE (A+B)			€ 458,922.16

dal titolo "Intervento di manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di Aree pubbliche del centro storico per migliorare l'accessibilità e l'erogazione di servizi di valorizzazione del territorio e della Cultura locale, anche con l'utilizzo di tecnologie IoT e l'integrazione di servizi "smart" ";

Dato Atto che l'opera medesima è esclusa dall'obbligo di essere inserita nella programmazione triennale ed elencazione annuale 2022-2024 dei Lavori pubblici, trattandosi di opera oggetto di partecipazione al Bando di Rigenerazione Urbana 2022 e pertanto inserita nella programmazione del comune capofila il quale assegnerà il CUP a detto progetto;

Ritenuto di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica de-quo;

VISTO:

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni; lo statuto comunale;

il vigente regolamento comunale sull'ordinamento personale degli uffici e dei servizi;

il vigente Regolamento comunale per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del Codice degli appalti di cui al D.Lgs. 50/2016";

il «Codice degli appalti», di cui al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 ed i suoi atti applicativi;

il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207 nella parte ancora in vigore;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione del Progetto in parola, per i motivi sopra riportati;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Settore Tecnico e quello contabile da parte del Responsabile Settore Finanziario/Amministrativo ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 267/2000 e s.m.i.

PROPONE DELIBERARE

1) La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui interamente riportata;

2) di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento di "Intervento di manutenzione per il riuso e rifunionalizzazione di Aree pubbliche del centro storico per migliorare l'accessibilità e L'erogazione di servizi di valorizzazione del territorio e della Cultura locale, anche con l'utilizzo di tecnologie IoT e L'integrazione di servizi "smart", (da far rientrare nel progetto generale "Ecomuseo dei borghi, dagli Irpini all'Appia, dai Normanni al de Sanctis") redatto dall'ing. Alessandro Cuozzo, Responsabile Area Tecnica LL.PP. di questo Ente, dell'importo complessivo di € 458.922,16, così come da *"Quadro Tecnico Economico"* di seguito riportato:

Descrizione	euro	euro
A1 - IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (ESCLUSI DEGLI ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO)	€ 328,474.25	
A2 - IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA	€ 6,703.56	
A IMPORTO TOTALE LAVORI		€ 335,177.81
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1 -Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ -	
B2 - Rilievi, accertamenti, indagini e prove sui materiali	€ 2,000.00	
B3 - Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1,200.00	
B4 - Imprevisti compreso IVA (max 5%)	€ 16,758.89	
B5 - Acquisizioni aree o immobili	€ -	
B6 - Incentivi ex art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016	€ 5,362.84	
B7 - Spese di pubblicità Decreto M.I.T. 2 dicembre 2016	€ 1,200.00	
B8 - Commissioni di gara	€ 6,000.00	
B9 - Oneri di smaltimento	€ 3,500.00	
B10 - Spese Tecniche e Generali (progettazione e coordinamento della sicurezza, relazione geologica, Direzione lavori, C.S.E.)	€ 40,221.34	
B11 - Collaudo	€ 2,500.00	
B12 - Cassa nazionale per spese tecniche	€ 1,708.85	
B13 - IVA sui lavori	€ 33,517.78	
B14 - IVA su spese tecniche	€ 9,774.64	
B -TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 123,744.35
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 458,922.16

3) di trasmettere copia del presente atto al Comune di Bisaccia (capofila) delegando lo stesso alla predisposizione degli atti conseguenti necessari alla partecipazione al bando di rigenerazione urbana 2022 ed alla conseguente trasmissione al Ministero dell'interno-Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali - Direzione Centrale della Finanza Locale, esclusivamente con modalità telematica, tramite la nuova Piattaforma di Gestione delle Linee

di Finanziamento (GLF), integrata nel sistema di Monitoraggio delle Opere Pubbliche (MOP) di cui al d.lgs. n. 229/2011

4) Di dichiarare, con successiva votazione resa in forma palese e nei modi previsti dalla legge, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/00, hanno espresso i relativi pareri i responsabili dei Settori interessati come di seguito riportati:

PARERE: Favorevole del Responsabile del Servizio interessato in ordine alla **Regolarità Tecnica**

Data: 28-04-2022.

Il Responsabile del servizio

F.to Ing. Alessandro Cuozzo

PARERE: Favorevole del Responsabile del Servizio interessato in ordine alla **Regolarità contabile**

Data: 28-04-2022.

Il Responsabile del servizio

F.to Rag. Francesco CESTA

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to Dott. Vincenzo Di Sabato

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Paola Iorio

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

(X) che la delibera è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4 del T.U. 18.08.2000 n. 267),

Dalla Residenza Comunale, li 28-04-2022.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Paola Iorio

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna, per rimanervi quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124, comma 1 della legge n. 267/00, all'Albo Pretorio di questo comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 della legge n. 69 del 18.06.2009).

Dalla Residenza Comunale, li 03-05-2022.

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott. Massimo Gala

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Paola Iorio