



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di Avellino

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 32 del 14.04.2015

Oggetto: Approvazione determinazione canoni di affitto dei terreni agricoli di proprietà comunale.

L'anno **duemilaquindici** il giorno **quattordici** del mese di **aprile** alle ore 18,40, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme d'uso.

Presiede l'adunanza il dott. PIETRO GERARDO MARIANI nella sua qualità di Sindaco

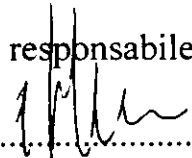
MARIANI PIETRO GERARDO	SINDACO	P
CAPUTO MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
CAPUTO FIORELLA	ASSESSORE	P

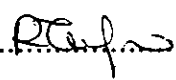
TOTALE PRESENTI 3 ASSENTI 0

Assiste il Segretario comunale Dr. DE VITO NICOLA

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato

Pareri resi ai sensi dell'art.49 della D. L. gs. n. 267/2000:

Parere favorevole del responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica: 

Parere favorevole per la regolarità contabile: 

10/10/10



LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Con delibera di C. C. n. 46 del 12.12.2014, è stato approvato il regolamento per l'affitto di fondi rustici;
- Il suddetto regolamento all'art. 5 prevede che il canone di affitto annuale verrà determinato dal responsabile del settore tecnico, per ciascun terreno, sulla base della natura e delle caratteristiche dello stesso e delle attività agricole praticabili ed approvato con delibera di Giunta comunale;
- Il canone d'affitto da versare al Comune, a norma di regolamento, va rivalutato annualmente, a decorrere dal secondo anno, sulla base dell'indice ISTAT del costo della vita;

Considerato che il responsabile dell'u.t.c., con nota acquisita al prot. n. 1689 del 14 aprile 2015, ha provveduto a determinare il canone di affitto dei terreni agricoli di proprietà comunale;

Ritenuto, per le premesse e considerazioni sopra svolte, dover approvare la determinazione dei canoni di affitto dei terreni agricoli di proprietà comunale;

a voti unanimi legalmente resi e verificati;

DELIBERA

1. di approvare la determinazione dei canoni di affitto dei terreni agricoli di proprietà comunale effettuata dal responsabile dell'u.t.c., con nota prot. n. 1689 del 14 aprile 2015, allegata al presente atto a costituire parte integrante e sostanziale;
2. di trasmettere il presente provvedimento al settore tecnico ed al settore contabile per gli adempimenti di rispettiva competenza.

Con separata votazione palese ad esito favorevole unanime, la presente viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma. D. Lgs. 267/00.

168P
14-4-2015



COMUNE DI MORRA DE SANCTIS
PROVINCIA DI AVELLINO

CAP: 83040 P.I. 00287070643 tel. 0827 43021 fax 0827 43081



medaglia d'oro al valore civile

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: determinazione canone affitto terreni agricoli di proprietà comunale.

Si riporta di seguito tabella sintetica del canone di affitto dei terreni di proprietà comunale, distinto per tipo di coltura (seminativo, pascolo e vigneto) , per le annate agrarie dal 2009 al 2014 .

La determinazione di detto canone è stata effettuata mediante rivalutazione , secondo gli indici ISTAT - FOI - , di quello applicato per il calcolo dei ruoli degli anni dal 1972 al 1976 giusta Deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 19.08.1978 avente ad oggetto " approvazione carico ruolo fitti terreni comunali anni 1972 - 73- 74 - 75 - 76 " .

TABELLA CANONE AFFITTO TERRENI AGRICOLI COMUNALI

Anno	Seminativo €/Ha	Pascolo €/Ha	Vigneto €/Ha
Dicembre 1976	€ 7,49	€ 4,65	€ 12,39
Dicembre 2009	€ 55,57	€ 34,50	€ 91,92
Dicembre 2010	€ 56,63	€ 35,16	€ 93,68
Dicembre 2011	€ 58,43	€ 36,27	€ 96,65
Dicembre 2012	€ 59,83	€ 37,14	€ 98,97
Dicembre 2013	€ 60,17	€ 37,35	€ 99,53
Dicembre 2014	€ 60,11	€ 37,32	€ 99,44

Il responsabile dell'UTC

G. Grimaldi



Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

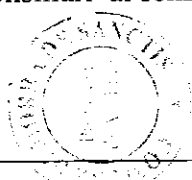
IL SINDACO
F.TO DOTT. MARIANI PIETRO GERARDO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT. DE VITO NICOLA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00, con contemporanea comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

Li, 16 aprile 2015



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT. DE VITO NICOLA

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, PER USO AMMINISTRATIVO

Li, 16 aprile 2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. DE VITO NICOLA

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)
PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO
DAL 16/04/2015 AL 01/05/2015
OPPOSIZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL MESSO

