COMUNE DI MORRA DE SANCTIS
Provincia di Avellino

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 07 del 18.01.2018

Oggetto: Lavori di ristrutturazione ed adeguamento impiantistico dell'edificio scolastico comunale "Aldo Moro". Approvazione progetto esecutivo.

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **diciotto** del mese di **gennaio** alle ore 11,25, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme d'uso.

Presiede l'adunanza l'avv. Massimiliano CAPUTO nella sua qualità di vice Sindaco

MARIANI PIETRO GERARDO	**SINDACO**	**A**
CAPUTO MASSIMILIANO	**ASSESSORE**	**P**
CAPUTO FIORELLA	**ASSESSORE**	**P**

TOTALE PRESENTI 2 ASSENTI 1

Assiste il Segretario comunale Dr. DE VITO NICOLA

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato

Pareri resi ai sensi dell'art.49 della D. L. gs. n. 267/2000:

Parere favorevole del responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica: .....

Parere favorevole per la regolarità contabile: .....

Library

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Programma Operativo Nazionale "Per la Scuola – competenze e ambienti per l'apprendimento" per il periodo di programmazione 2014-2020, a titolarità del Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca (MIUR), che ha ricevuto formale approvazione da parte della Commissione Europea con Decisione C(2014) n. 9952, del 17 dicembre 2014, è un Programma plurifondo (FSE-FESR);
- tale programma è finalizzato al miglioramento del sistema di Istruzione;
- il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca (MIUR) ha pubblicato l'Avviso pubblico Prot. n. 0035226 del 16.08.2017 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, allocando risorse che trovano copertura finanziaria nelle risorse dell'Obiettivo Specifico 10.7-"Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici" del PON "Per la Scuola" 2014-2020, nonché negli ulteriori fondi, di origine nazionale e comunitaria, che possono essere reperiti nei Programmi Operativi FESR 2014-2020 delle Regioni con maggiore ritardo di sviluppo;
- l'Avviso è finalizzato alla presentazione di proposte progettuali per l'attuazione dell'Obiettivo specifico 10.7–"Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici" e, in particolare dell'Azione 10.7.1 "Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità" del PON "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020;
- a tal fine, gli enti locali devono presentare entro il 22 gennaio 2018 i progetti esecutivi immediatamente cantierabili di messa in sicurezza, ristrutturazione e manutenzione straordinaria degli edifici scolastici.

Considerato che:

- questo Ente intende candidare il progetto **"lavori di ristrutturazione ed adeguamento impiantistico dell'edificio scolastico comunale "Aldo Moro"** per il finanziamento del MIUR di cui all'Avviso pubblico Prot. N. 0035226 del 16.08.2017;
- con atto deliberativo n. 24 del 17.05.2016 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Riqualificazione ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico comunale";
- Con Delibera di G.C. n. 86 del 21.12.2017 è stato dato mandato all'UTC di avviare le procedure di partecipazione alla richiesta di finanziamenti previsti dall'Avviso pubblico Prot. N. 0035226 del 16.08.2017 del MIUR per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico-FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR)-PON "Per la Scuola-competenze e ambienti per l'apprendimento 2014-2020, con un progetto di ristrutturazione ed adeguamento impiantistico dell'edificio scolastico comunale "Aldo Moro";
- con determinazione dell'UTC n. reg. gen. 6 del 09/01.2018 è stato individuato il responsabile unico del procedimento nella persona dell'ing. Giuseppe Graziano, responsabile dell'UTC;

- Con Delibera di G.C. n. 02 del 09.01.2018, sono stati adottati gli schemi di programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 e di elenco annuale dei lavori pubblici 2018;

Visto il progetto esecutivo dei **"lavori di ristrutturazione ed adeguamento impiantistico dell'edificio scolastico comunale "Aldo Moro"** redatto dal geom. Gerardo Buscetto dell'Ufficio Tecnico Comunale, assommante ad €.1.100.000,00 di cui €.854.000,00 per lavori comprensivi di €.19.161,41 per oneri afferenti la sicurezza non soggetti al ribasso ed €.246.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto di tutti gli elaborati previsti dall'art. 33 del DPR 207/2010 di seguito elencati:

GENERALE		
A	Relazione tecnica illustrativa e Quadro economico	
B	Computo metrico estimativo	
C	Elenco prezzi e Analisi prezzi	
D	Capitolato speciale di appalto - Schema di contratto	
E	Relazione sul cronoprogramma lavori - Cronoprogramma lavori	
F	Quadro economico di progetto	
G	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	
H	Quadro dell'incidenza percentuale delle quantità di manodopera per le diverse categorie di lavoro	
N. TAVOLE	**SEZIONE STATO DI FATTO:**	**SCALA**
R-01	Elaborati stato di fatto: Stralcio dello strumento urbanistico vigente (PRG) Stralcio di mappa catastale	1:1000
R-02	Elaborati Stato Di Fatto: piante piano seminterrato-piano rialzato	1:100
R-03	Elaborati Stato Di Fatto: piante piano sottotetto-piano torretta	1:100
N. TAVOLE	**SEZIONE PROGETTO: ARCHITETTONICO**	**SCALA**
AR-1	Elaborati Stato di progetto: piante piano seminterrato-piano rialzato	1:100
AR-2	Elaborati Stato di progetto: piante piano sottotetto-piano torretta	1:100
AR-3	Elaborati Stato di progetto: piante: abaco degli infissi	1:200
AR-4	Elaborati Stato di progetto: prospetti	1:100
AR-5	Elaborati Stato di progetto: sezioni	1:100
N. TAVOLE	**SEZIONE PROGETTO: IMPIANTO ELETTRICO**	**SCALA**
I.E-1	Relazione tecnica di calcolo impianti elettrici	
I.E-2	Piante piano seminterrato-piano rialzato: distribuzione impianto di illuminazione e luci di emergenza – particolari costruttivi	1 : 100
I.E-3	Piante piano sottotetto-piano torretta: distribuzione impianto di illuminazione e luci di emergenza – particolari costruttivi	1 : 100
I.E-4	Piante piano seminterrato-piano rialzato: distribuzione impianto di prese f.m. e sotto U.P.S. e impianto di messa a terra	1 : 100
I.E-5	Piante piano sottotetto-piano torretta: distribuzione impianto di prese f.m. e sotto U.P.S. e impianto di messa a terra	1 : 100
I.E-6	Schema unifilare quadri elettrici di distribuzione – particolari costruttivi	1 : 100
N. TAVOLE	**SEZIONE PROGETTO: IMPIANTO ANTINCENDIO**	**SCALA**
I.A-1	Relazione tecnica e di calcolo impianto idrico antincendio	

I.A-2	Piante piano seminterrato-piano rialzato: distribuzione impianto idrico antincendio – impianto allarme incendio- Particolari costruttivi	1 : 100
I.A-3	Piante piano sottotetto-piano torretta: con distribuzione impianto idrico antincendio - impianto allarme incendio - Particolari costruttivi	1 : 100
I.A-4	Particolari costruttivi impianto idrico antincendio	VARIE
N. TAVOLE	**SEZIONE PROGETTO: IMPIANTO TERMICO**	**SCALA**
I.T-1	Relazione tecnica e di calcolo impianto Termico	
I.T-2	Relazione tecnica energetica e attestato di prestazione energetica dell'edificio	
I.T-3	Fascicolo schede verifica termoigrometrica dell'edificio	
I.T-4	Piante piano seminterrato-piano rialzato: distribuzione impianto termico	1 : 100
I.T-5	Piante piano sottotetto-piano torretta: distribuzione impianto termico	1:100
I.T-6	Schema di installazione delle apparecchiature di protezione e sicurezza in centrale termica	
N. TAVOLE	**SEZIONE PROGETTO: IMPIANTO IDRICO SANITARIO E FOGNARIO**	**SCALA**
I.ID-1	Relazione tecnica e di calcolo impianto idrico sanitario e di scarico fognario	
I.ID-2	Relazione tecnica e di calcolo impianto solare termico	
I.ID-3	- Piante piano seminterrato-piano rialzato: distribuzione impianto idrico-sanitario e impianto di scarico	1 : 100
I.ID-4	- Piante piano sottotetto-piano torretta: distribuzione impianto idrico-sanitario e impianto di scarico	1 :200
N. TAVOLE	**SEZIONE PROGETTO: IMPIANTO FOTOVOLTAICO**	**SCALA**
I.F-1	Relazione tecnica e di calcolo impianto fotovoltaico	
I.F-2	Schema di distribuzione impianto solare termico – impianto fotovoltaico	1 : 100
N. TAVOLE	**SEZIONE PROGETTO: SICUREZZA**	**SCALA**
SC-1	Piano generale di sicurezza e coordinamento	
SC-2	Computo estimativo oneri sicurezza (oneri diretti ed indiretti)	

Letto l'art. 23 del D.lgs. n. 50/2016, che stabilisce che la progettazione in materia di lavori pubblici si articola secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo, e che è consentita l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione;

Dato atto che il progetto esecutivo "**lavori di ristrutturazione ed adeguamento impiantistico dell'edificio scolastico comunale "Aldo Moro"** contiene tutti gli elementi previsti per la progettazione definitiva ed esecutiva, salvaguardando la qualità della progettazione;

Preso atto che l'opera risulta inserita nel programma triennale dei LL.PP. 2018/2020;

Visto il verbale di validazione del progetto medesimo, redatto in data 15.01.2018, custodito agli atti dell'u.t.c;

Rilevata la rispondenza del progetto alle finalità da perseguire, la conformità alle norme ambientali ed urbanistiche, nonché il soddisfacimento dei requisiti essenziali definiti dal quadro normativo nazionale e comunitario;

Ritenuto opportuno approvare la progettazione in oggetto;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
Visto il D. Lgs 50/2016 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture);
Visto il regolamento OO.PP. D.P.R. 207/2010;

a voti unanimi legalmente resi e verificati;

D E L I B E R A

1) Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) Di approvare il progetto esecutivo dei **"lavori di ristrutturazione ed adeguamento impiantistico dell'edificio scolastico comunale "Aldo Moro",** redatto dal geom. Gerardo Buscetto dell'Ufficio Tecnico Comunale, costituito dagli elaborati riportati in premessa ed assommante ad €.1.100.000,00 così distinto:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI SPESA				
A. LAVORI E FORNITURE	**A.**	**LAVORI E FORNITURE**		**TOTALI**
	A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 834 838,59	
	A.2	Importo delle forniture a base d'asta	€ 0,00	
	A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 19 161,41	
		TOTALE LAVORI E FORNITURE (A.1+A.2+A.3)		**854 000,00**
	B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			**TOTALI**
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	**B.1**	**PRESTAZIONI TECNICHE**		
	B.1.1	Spese tecniche progettazione esecutiva	€ 0,00	
	B.1.2	Spese tecniche direzione lavori	€ 66 612,00	
	B.1.3	Spese tecniche verifiche e collaudi	€ 10 248,00	
	B.1.4	IVA (al 22%)e contributi previdenziali sulle competenze tecniche	€ 17 585,57	
		TOTALE SPESE TECNICHE (MAX 9% DI A)		**94 445,57**
	B.2	**IMPREVISTI**		
	B.2.1	imprevisti sui lavori (compreso IVA al 10%)	€ 9 183,22	
	B.3	**LAVORI IN ECONOMIA**		
	B.3.1	Lavori in economia (compreso IVA al 10%)	€ 9 183,22	
		TOTALE IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA (MAX 10% DI A)		**18 366,45**
	B.4	**ONERI AGGIUNTIVI DI DISCARICA**		
	B.4.1	Oneri aggiuntivi di discarica autorizzata di rifiuti (compreso IVA al 22%)	€ 17 807,98	
		TOTALE AGGIUNTIVI DI DISCARICA		**17 807,98**
	B.5	**IVA SUI LAVORI E FORNITURE**		
	B.5.1	IVA sui lavori (IVA al 10%)	€ 85 400,00	
	B.5.2	IVA sulle forniture (IVA al 22%)	€ 0,00	
		TOTALE IVA		**85 400,00**
	B.6	**INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE**		

	B.6.1	Incentivo per funzioni tecniche U.T.C e supporto al RUP art.113 D.lgs 50/2016 (2% di: A)	€ 17 080,00	
		TOTALE INCENTIVO (MAX 2% DI A)		**17 080,00**
	B.7	**ALTRO**		
	B.7.1	Tasse Autorità dI vigilanza LL.PP.	600,00	
	B.7.2	Pareri, autorizzazioni (certificati)	1 500,00	
	B.7.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	1 500,00	
	B.7.4	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	5 000,00	
	B.7.5	Pubblicazioni avvisi	2 000,00	
	B.7.6	Assicurazione RUP	1 500,00	
	B.7.7	Spese per pubblicità (targa commemorativa)	800,00	
	B.7.8	Spese organizzative gestionali	0,00	
		TOTALE ALTRO		**12 900,00**
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B1+....+B7)		
IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)			**€ 1 100 000,00**	

3) Di dare atto che l'opera è inserita nella programmazione dei lavori pubblici 2018 - 2020;

4) Di candidare il progetto a finanziamento nell'ambito dell'Avviso pubblico del MIUR Prot. n. 0035226 del 16.08.2017;

5) Di autorizzare il Sindaco p.t. ad avanzare istanza di finanziamento per l'intervento de quo, secondo quanto previsto nell'avviso pubblico Prot. n. 0035226 del 16.08.2017, del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca (MIUR);

6) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del d.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, le mansioni di responsabile unico del procedimento sono svolte dall'ing. Giuseppe Graziano Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

7) di incaricare il responsabile del settore tecnico dell'esecuzione della presente deliberazione.

Con separata ed unanime votazione, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL VICE SINDACO
F.TO AVV. MASSIMILIANO CAPUTO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT. DE VITO NICOLA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00, con contemporanea comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

Lì, 18 gennaio 2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT. DE VITO NICOLA

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, PER USO AMMINISTRATIVO

Lì, 18 gennaio 2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. DE VITO NICOLA

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)
PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO
DAL 18/01/2018 AL 02/02/2018
OPPOSIZIONI .....
IL SEGRETARIO COMUNALE
IL MESSO