**REPUBBLICA ITALIANA**

**COMUNE DI MORRA DE SANCTIS**

(Provincia di Avellino)

C.F. 82000950640

*Prot. n°* 2167 *del* 03-05-2018

DECRETO DI ACQUISIZIONE AREE RELITTE – D. Lgs.vo n. 76 del 30/03/1990 – T.U. DELLE LEGGI PER GLI INTERVENTI NEL TERRITORIO DELLA CAMPANIA, BASILICATA, PUGLIA E CALABRIA COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DEL NOVEMBRE 1980, DEL FEBBRAIO 1981 E DEL MARZO 1982.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

**Visto** il D.Lgs.vo 267/2000 e s.m.i.----------

**Visto** il vigente Statuto Comunale;----------

**Visto** il Decreto Sindacale, emesso dal Sindaco del Comune di Morra De Sanctis Prot. n. 3181 del 19/09/2000, con il quale si nominava l'ing. Giuseppe Graziano, nato a Caracas e residente in Pescopagano alla Via Nazionale n. 29, "*responsabile dei servizi di competenza dell'area tecnica: urbanistica, viabilità, lavori pubblici, atti presupposti e conseguenti relativi alla L. n. 219/81 e succ. mod.*";

**Visto** il provvedimento n. 294 bis del 04/11/1985 rilasciato dal Comune di Morra De Sanctis (AV), con il quale il Sig. Marra Mario veniva autorizzato alla ricostruzione del fabbricato sito alla Via Piazza San Rocco, danneggiato dal sisma del 23/11/1980 e contestualmente riconosciuto il contributo previsto dalla Legge 219/81 e s.m.i.;

**Visto** il Piano di Recupero che per il fabbricato di cui innanzi prevedeva allineamenti sui prospetti disposti a filo della strada pubblica;

**Visto** il frazionamento e l'accatastamento del nuovo fabbricato (mappale protocollo n. 2014/197830 del 3/11/2014), in accordo ai provvedimenti autorizzativi e le previsioni del Piano di Recupero, da cui risultano alcune piccole aree relitte censite al NCU al Foglio 19 particella n. 1351 di mq. 3 e particella n. 1353 di mq. 1;

**Visto** il comma 7 dell'art. 35 D.Lgs n. 76 del 30 marzo 1990 il quale dispone che " *le aree di sedime degli edifici non ricostruibili in sito, ad eccezione di delle zone agricole, in tutte le ipotesi previste nel presente testo unico, sono acquisite gratuitamente a patrimonio comunale*";

**Ritenuto**, pertanto, di dover acquisire a titolo gratuito, come per legge, le aree relitte come catastalmente individuate,

**DECRETA**

Per quanto sopra riportato, sono acquisite gratuitamente a patrimonio comunale, ai sensi del comma 7 dell'art. 35 D.Lgs n. 76 del 30 marzo 1990, le aree relitte, prospicienti gli spazi pubblici, accertate a seguito della ricostruzione del fabbricato condominiale, ai sensi della legge 219/81 e s.m.i., in conformità alle previsioni del piano di recupero e il relativo accatastamento, censite al NCU al foglio n. 19 particelle 1351 e 1353, appartenente alla partita "area di enti urbani e promiscui", precedentemente al frazionamento e accatastamento intestate a:----------

- Marra Mario nato a Morra De Sanctis il 18/09/1926 – C.F. MRRMRA26P18F744C proprietà per 1000/1000;

Il presente atto sarà pubblicato all'Albo Pretorio e notificato agli interessati, nonché registrato, trascritto e volturato presso gli uffici competenti, richiedendo il trattamento tributario previsto per l'acquisizione di immobili ricadenti in P.d.R. in attuazione del D. Lgs.vo 76/90.

Morra De Sanctis, li 03/05/2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

(Ing. Giuseppe Graziano)

COMUNE DI MORRA DE SANCTIS (AV)
PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO
DAL 03/05/2018 AL 03/06/2018
OPPOSIZIONI .....

IL SEGRETARIO COMUNALE IL MESSO